

NOTAT**Sammendrag av innkomne merknader og forslagstillers kommentarer til disse:****Statsforvalteren i Agder, brev datert 29.03.23**

Statsforvalteren minner om at selv om planen ikke utløser krav om konsekvensutredning må relevante berørte hensyn redegjøres tilstrekkelig for. Særlige relevante interesser som må utredes og hensyntas er forsvarlig håndtering av overvann og avrenning, samt eventuell støypåvirkning for boliger og fritidsboliger.

Det er meldeplikt for stasjonære og midlertidige knuseverk etter forurensningsforskriften kapittel 30.

Statsforvalteren ber ellers om at følgende vurderes og gjøres rede for:

- Klima- og energiplanlegging, jf. pbl § 3-1 første ledd bokstav g).
- Luftkvalitet, se retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging (T-1520/2012).
- Estetisk utforming/landskapsestetikk, jf. pbl. § 1-1 femte ledd.
- Risiko- og sårbarhetsanalyse. Resultatet fra analysen skal innarbeides i plan og bestemmelser, jf. pbl. § 4-3.
- Prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12, jf. § 7.
- Vannforskriften § 12.

Forslagstillers kommentar: Merknadene er omtalt, vurdert og hensyntatt i planforslaget.

Agder fylkeskommune, brev datert 29.03.23

Innlandsfisk/vassdrag: Reguleringsplanen må sikre at det ikke skjer uønsket avrenning til nærliggende Tvørråbekken og vassdraget nedenfor.

Fylkesveg 3706: Regulert frisikt i gjeldende reguleringsplan i kryss mellom fylkesvegen og vegen til Hillestadheia, samt byggegrensen langs fylkesveien, er tilfredsstillende. Det må synligjøres om det blir trafikkvekst/endret bruk av avkjørselen, og eventuelt søkes utvidet bruk dersom tiltaket åpner opp for annen bruk enn tidligere. Vegetasjon i siktsonen skal fjernes slik at siktkrav til fylkesveien opprettholdes.

Kulturminner/arkeologi: Det er i dag ikke registrert automatisk fredete kulturminner i planområdet. Kulturminnevernet vurderer potensialet for funn som relativt lite og finner det ikke nødvendig å foreta særskilte registreringer. Det minnes om meldeplikten.

Forslagstillers kommentar: Merknadene er omtalt, vurdert og hensyntatt i planforslaget.

Oppdragsgiver **Hillestadheia AS**Prosjekt **Masseuttak Hillestad**

NOTAT

Dato
13.02.2024Notat nr **01**

Direktoratet for mineralforvaltning, brev datert 30.03.23

DMF gir et generelt råd om at området der det skal drives uttak blir regulert til arealformålet *råstoffutvinning*. Det er ikke kartlagt forekomster av mineralressurser uttaksområdet. DMF ber om at de mineralske ressursene omtales i plandokumentene og at det blir vurdert om ressursene har kvaliteter som gjør de egnet til den aktuelle bruken. Uttaket bør utformes på en måte som sikrer både at ressursene kan utnyttes i samsvar med geologien i området, samtidig som det legges til rette for forsvarlig drift. De geologiske strukturene som oppsprekingsgrad og eventuelle diskontinuiteter bør gjøres rede for dersom det vurderes som relevant for utformingen av uttaksområdet.

Plandokumentene bør gjøre greie for at ressursgrunnlaget for uttaket er til stede (uttaksvolum, antatt årlig uttak, estimert levetid, kvalitet og kvalitetsvariasjoner, samt bruksområde og marked på kort og lang sikt).

Reguleringsplanen skal fastsette ytre grenser for uttaket, tidsavgrensning og etterbruk.

Det anbefales at reguleringsplanen ikke legger føringer for selve driften av uttaket da tidsavgrensning og en eventuell endring i driften kan føre til avvik mellom reguleringsplan og driftsplan.

Den som driver masseuttak som er omfatta av minerallova er ansvarlig for å sikre uttaksområdet. DMF tilrår i tillegg at det blir tatt med bestemmelse som krever at uttaksområdet alltid er forsvarlig sikra.

Det er viktig at det blir satt av tilstrekkelig areal i reguleringsplanen til både sikrings- og skjermingstiltak, og for tilsyn og vedlikehold av disse.

Etterbruken av området bør reguleres, f.eks. slik: «*Etter avsluttet uttak og opprydning skal arealet settes i stand til arealbruken (LNF)*».

Forslagstillers kommentar: Merknadene er omtalt, vurdert og hensyntatt i planforslaget.