

Planbeskrivelse

Forslag til detaljregulering for masseuttak Hillestad
Åmli kommune
Planid 202202



Planbeskrivelse

Detaljregulering for masseuttak Hillestad, Åmli kommune

Dato
15.02.2024

Prosjektnummer
211750

Gradering
Åpen

Oppdragsgiver
Hillestadheia AS

Oppdragsgivers representant
Gunnar Hillestad

Sammendrag

Hillestadheia AS er avhengig av byggeråstoff nært utbyggingsområdet. I tillegg er øvrig bygge- og anleggsbransje i dalen avhengig av god tilgang på gode byggeråstoffer. Eksisterende masseuttak har vist at det er behov et masseuttak nord i Tovdal. Prøver av massene viser at de har god nok kvalitet til bruksområdene i forbindelse med utbygging av hytteområdet (oppbygging av tomter, veier, veigrus), men de tilfredsstillende ikke krav som stilles til byggeråstoff for større utbedringer av f.eks. fylkesvei eller til asfalt.

Det er ikke avdekket vesentlige konflikter med å utvide masseuttaket. Reguleringsplanen med påfølgende drifts- og avslutningsplan skal omfatte både eksisterende og planlagt uttaksområde.

Med dagens uttak av byggeråstoff, vil masseuttaket ha en forventet brukstid på opp mot 50 år.

Pukkverket har få ansatte, men likevel store ringvirkninger lokalt. Det styrker næringsgrunnlaget på eiendommen og i området i forbindelse med bygge- og anleggsvirksomhet, veivedlikehold mv.

Byggeråstoffene er tunge. Transport av slike masser er kostbare og medfører klimagassutslipp og belaster veisystemet. Det er derfor samfunnsøkonomisk og miljømessig viktig å ha tilgjengelige pukkverksressurser av god kvalitet nær opptil der massene skal benyttes.

0	15.02.2024	Utarbeidelse av planbeskrivelse	Erling I. Aas	Kristine Pedersen Rise
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet av	Kontrollert av

Innholdsfortegnelse

Innholdsfortegnelse	3
1. Bakgrunn og hensikten med planen	5
2. Planprosess	5
2.2 Oppstartsmøte	5
2.3 Varsel om oppstart av planarbeid	5
2.4 Innkomne merknader til kunngjøringen	5
2.5 Øvrig medvirkning	5
3. Planstatus og rammebetingelser	6
3.2 Overordnede planer	6
Fylkeskommunale planer	6
Kommunale planer	6
3.3 Gjeldende reguleringsplaner og tilgrensende planer	7
3.4 Statlige planretningslinjer/rammer/føringer	7
4. Beskrivelse av dagens situasjon i planområdet	9
4.2 Beliggenhet	9
4.3 Dagens arealbruk og stedets karakter	9
4.4 Landskap	9
4.5 Kulturminner og kulturmiljø	10
4.6 Naturverdier	10
4.7 Friluftsliv/rekreasjonsverdi / folkehelse og uteområder	10
4.8 Landbruk	10
4.9 Trafikkforhold	10
4.10 Teknisk infrastruktur	11
4.11 Grunnforhold	11
4.12 Støyforhold	11
4.13 Luftforurensning	11
4.14 Avrenning	12
4.15 Risiko- og sårbarhet (eksisterende situasjon)	12
5. Beskrivelse av planforslaget	13
5.1 Hovedgrep	13
5.2 Bebyggelse og anlegg	14
Steinbrudd og massetak	14
Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg, ASB1-ASB2	15
5.3 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	15
Kjøreveg	15
Annen veggrunn – grøntanlegg	15
5.4 Grønnstruktur	15
Vegetasjonsskjerm	15
5.5 Landbruks-, natur- og friluftsmål	15
Skogbruk	15
5.6 Rekkefølgebestemmelser	15
6. Virkninger/konsekvenser av planforslaget	16
6.1 Konsekvensutredning	16
6.2 Byggegrense til vassdrag	18
6.3 Nærmiljø og friluftsliv	18
6.4 Landskap og landskapsbilde, stedets karakter	18
6.5 Kulturminner og kulturmiljø	18
6.6 Naturmiljø, Naturmangfoldloven	18
6.7 Naturressurser	19
Landbruk	20
Geologiske ressurser	20
6.8 Transport og trafikkavvikling, skolevei	20
6.9 Forurensning, herunder flom og vassdragstiltak	20
Støy	20
Støv	21
Grunnforurensning	21

Forholdet til vannforskriften og vannressursloven.....	21
Flom.....	21
Overvann	22
6.10 Teknisk infrastruktur	23
6.11 Grunnforhold.....	23
6.12 Lokale og regionale virkninger, klima og energi.....	23
6.13 Risiko- og sårbarhet	23
7. Gjennomføring av plan – økonomiske konsekvenser for kommunen	24
8. Oppsummering – forslagsstillers vurdering	24
9. Vedlegg.....	24

1. Bakgrunn og hensikten med planen

Hensikten med planarbeidet er å utarbeide detaljreguleringsplan for Hillestad masseuttak i Tovdal i Åmli kommune for fritt å kunne selge byggeråstoff. Det er rådgivende ingeniørfirma Stærk & Co as som fremmer planforslaget på vegne av Hillestadheia AS.

Gjeldende tillatelse til uttak av masser er gitt med hjemmel i landbrukslovgivningen i delegert vedtak 16/205, datert 26.09.2016.

Pukk og grus er en svært viktig ressurs for samfunnet. På landsbasis er årlig forbruk av pukk og grus per innbygger ca. 12 tonn.

Eksisterende uttak er anslått til å være 15-20.000 fast m³ fjell. Det planlegges uttak av ytterligere 75 – 80.000 m³ fast fjell. Totalt 100.000 m³ fast fjell. Med samme årlig uttak som i perioden 2017 – 2023, vil masseuttaket kunne bestå i opp mot 50 år.

Utvidelsen av massetaket vil styrke næringsgrunnlaget på eiendommen og sikre tilgang på byggeråstoff til utbygging av hyttefeltet Hillestadheia og i området. Selv om masseuttaket har få ansatte har det store ringvirkninger.

Bruksområdet for byggeråstoffet er bygge- og anleggsbransjen, vegbygging, grus til veier mv. Åpningen av masseuttaket har vist at det er etterspørsel i dalen ut over eget behov for eiendommen. Det er forventet at bygge- og anleggsvirksomheten vil fortsette og at veier trenger vedlikehold, masseutskiftning, grusing mv. i fremtiden også.

Bygg- og anleggsbransjen er avhengig av pukkverksprodukter, og god tilgang er avgjørende for å få lønnsomhet i bransjen. Pukkverksprodukter er tunge og muligheter for levering av grus og pukk av god kvalitet innenfor korte transportavstander har videre betydning for klimaet og vei- og trafikkbelastningen.

2. Planprosess

2.2 Oppstartsmøte

Det ble avholdt oppstartsmøte med administrasjonen i Åmli kommune 09.11.2022. Referat fra oppstartsmøtet foreligger (vedlegg 1). Det ble gitt generelle og konkrete tilbakemeldinger i forhold til overordna planer og formålet med planarbeidet.

2.3 Varsel om oppstart av planarbeid

Planarbeidet ble kunngjort 03.03.2023 ved brev til berørte parter/grunneiere, offentlige instanser og grupper/organisasjoner, i tillegg til annonse i Tvedestrandsposten og kunngjøring på hjemmesidene til Stærk & Co og Åmli kommune. Frist for merknader ble satt til 31.03.2023.

2.4 Innkomne merknader til kunngjøringen

Det kom inn 3 merknader ved kunngjøring om oppstart av planarbeid, alle fra offentlige instanser (vedlegg 2). Det er laget et sammendrag av merknadene med forslagsstillers kommentarer (vedlegg 3).

2.5 Øvrig medvirkning

Det har ikke vært avholdt egne informasjonsmøter i fbm. kunngjøringen, men det har vært telefonkontakt mellom en del av de berørte naboene og planlegger før fristen for å komme med merknader til kunngjøringen gikk ut.

3. Planstatus og rammebetingelser

3.2 Overordnede planer

Fylkeskommunale planer

Regionplan Agder 2030

Regionplan Agder er Agder-regionens viktigste overordnede dokument for regional utvikling. Hovedmålet med Regionplan Agder 2030 er å utvikle Agder til en miljømessig, sosialt og økonomisk bærekraftig region i 2030 – et attraktivt lavutslippssamfunn med gode levekår.

Planen har fem hovedsatsingsområder:

- Attraktive og livskraftige byer, tettsteder og distrikter
- Verdiskaping og bærekraft
- Utdanning og kompetanse
- Transport og kommunikasjon
- Kultur

Relevans for planarbeidet:

Tilgang til masseuttak tettest mulig opp til der det er behov for byggeråstoff er viktig mht. redusert transportbehov, klimautslipp og økonomi.

Energiplan for Agder

Fylkestingene i Aust- og Vest-Agder vedtok energiplan for Agder i 2007. Et av planens mål er å redusere utslipp av klimagasser og NOx fra transportsektoren, samt sikre bærekraftig utvikling av industrien på Agder.

Relevans for planarbeidet:

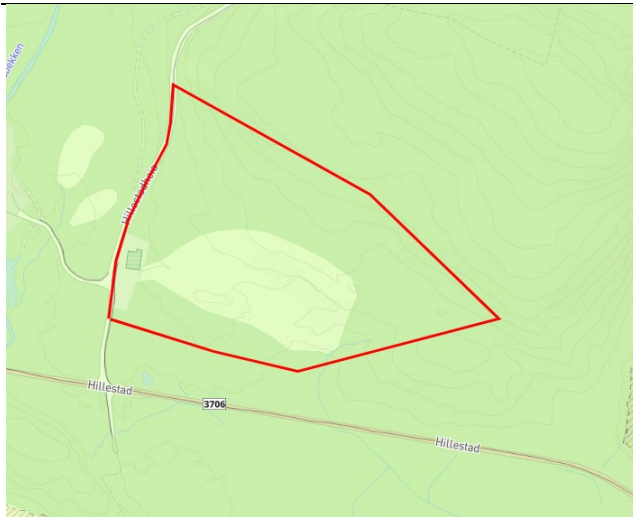
Tilgang til masseuttak tettest mulig opp til der det er behov for byggeråstoff er viktig mht. redusert transportbehov og klimautslipp.

Kommunale planer

Kommuneplanen

I kommuneplanens arealdel, vedtatt 27.02.20, er området avsatt til LNF. Se figur 1 Det er krav om reguleringsplan for tiltak nevnt i pbl. §20-1. Det er 100 meter byggegrense til Tovdalselva, unntatt der offentlig vei ligger nærmere vassdraget. Da er byggegrensen til offentlig vei byggegrense til vassdrag.

Relevans for planarbeidet: Ønsket arealbruk er ikke i samsvar med arealformålet i kommuneplanen, se omtale i kap. 6.



Figur 1. Utsnitt av kommuneplanens arealdel, der planområdet er grovt avmerket med rød ring.

3.3 Gjeldende reguleringsplaner og tilgrensende planer

Området grenser til flatereguleringsplan for Hillestadheia hyttegrend, PlanId 4217_2005001 og reguleringsformålet privat kjørevei. Nærmeste byggeområde for fritidsbebyggelse ligger 1,2 km unna området for massetak.

3.4 Statlige planretningslinjer/rammer/føringer

Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018)

Kommunene, fylkeskommunene og staten skal gjennom planlegging og øvrig myndighets- og virksomhetsutøvelse stimulere til, og bidra til reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging. Planleggingen skal også bidra til at samfunnet forberedes på og tilpasses klimaendringene (klimatilpasning).

Formålet med disse statlige planretningslinjene er å:

- a) sikre at kommunene og fylkeskommunene prioriterer arbeidet med å redusere klimagassutslipp, og bidra til at klimatilpasning ivaretas som hensyn i planlegging etter plan- og bygningsloven.
- b) sikre mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging i kommunene.
- c) sikre at kommunene bruker et bredt spekter av sine roller og virkemidler i arbeidet med reduksjon av klimagassutslipp og klimatilpasning, og bidra til avveining og samordning når utslippsreduksjon og klimatilpasning berører eller kommer i konflikt med andre hensyn eller interesser.

Relevans for planarbeidet:

Godt fordelte uttaksområder for byggeråstoff i kommunen er et tiltak for å redusere klimagassutslipp fra transport av råstoff.

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)

Målet med planretningslinjene er å fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafikkikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Planleggingen skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og tettsteder, legge til rette for verdiskapning og næringsutvikling, og fremme helse, miljø og livskvalitet. Utbyggingsmønstre og transportsystem bør legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer.

Relevans for planarbeidet:

Redusert transportavstand i Tovdal er bra for trafiksikkerheten og trafikkavviklingen. God tilgang på byggeråstoff er positivt for verdiskapning og næringsutvikling. Forholdene nærmere omtalt i kap. 6 Konsekvenser av planforslaget.

Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen (T1442/2021)

Formålet med retningslinjen er å legge til rette for en langsiktig arealdisponering og planlegging av det fysiske miljø som fremmer trivsel og bokvalitet, forebygger helsekonsekvenser av støy, samt ivaretar og utvikler gode lydmiljøer og stille områder.

Retningslinjen gir anbefalte grenseverdier for støynivå utendørs, på fasade og på uteoppholdsarealer for støyfølsom bebyggelse. Retningslinjen gir også kvalitetskriterier for planlegging av ny støyfølsom bebyggelse og planlegging av støyende anlegg og virksomhet.

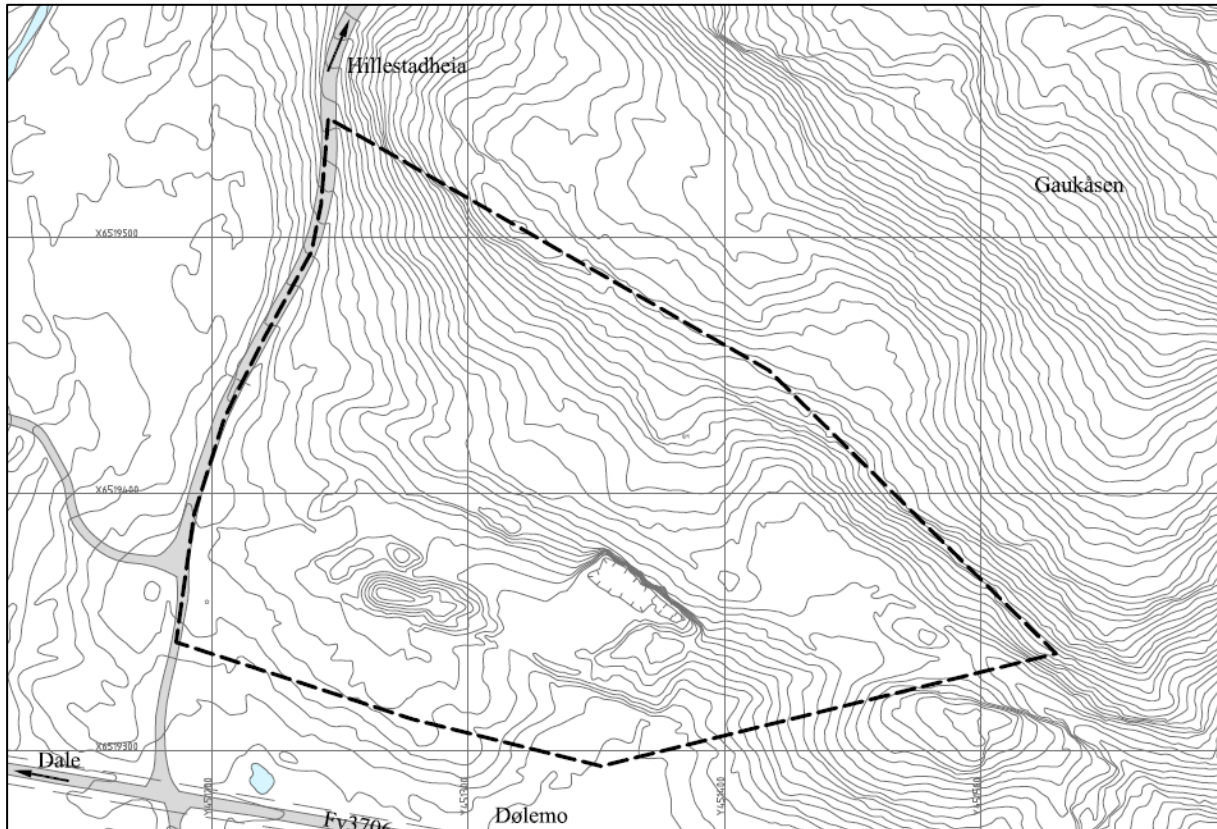
Relevans for planarbeidet:

Støy er utredet av støykonsulent (vedlegg 4).

4. Beskrivelse av dagens situasjon i planområdet

4.2 Beliggenhet

Planområdet ligger nordvest for Hillestad, ved innkjøringen til Hillestadheia i Åmli kommune og omfatter deler av gnr/bnr. 9/1. Planområdet er på 48 daa og avgrenset som vist i figur 2.



Figur 2. Oversiktskart kunngjort planområde.

4.3 Dagens arealbruk og stedets karakter

Planområdet består i hovedsak av eksisterende masseuttak, redskapshus og avfallsbod tilhørende driften av hytteområdet, og er ellers omgitt av skogsareal. Det er ingen boliger innenfor planområdet. Nærmeste bolig ligger ca. 800 og 950 meter fra området. Det er 1,2 kilometer til fremtidig byggeområde for fritidsbebyggelse på Hillestadheia.

4.4 Landskap

Dagens og planlagt uttaksområde ligger godt skjermet i terrenget og med lite innsyn fra allmenne ferdselsårer og steder folk oppholder seg.

Uttaksområdet ligger litt høyere enn fylkesveien og veien til Hillestadheia, og er skjermet for innsyn av terrengformasjoner og skog.

Terrenget er bratt, med enkelte platå og renner, og har fallretning mot sørvest. Mellom fylkesvei 3706 og massetaket er det nærmest området for uttak og lagring av masser et flatt område der det står barskog. Deretter er det en skogkledd skråning med jevnt fall ned mot fylkesveien og et flatt parti langs fylkesveien. Se bilde i figur 3.



Figur 3. Innsyn fr fylkesveien til eksisterende masseuttak. Kilde Google Street View.

Sør øst for uttaksområdet er det en kolle med vegetasjon under foryngelse. Denne sammen med høydeforskjellen til bebyggelsen ved Hillestad, hindrer innsyn til massetaket ifra Hillestad.

Uttaket ligger på sørvestsiden av Gaukåsen. Dette hindrer innsyn i fra hyttefeltet.

4.5 Kulturminner og kulturmiljø

Det er ikke registrert funn av kulturminner i planområdet.

4.6 Naturverdier

Det foreligger ingen registreringer av utvalgte naturtyper eller arter av nasjonal forvaltingsinteresse innenfor området jf. naturbasen og artsdatabanken. Det er heller ingen MiS-registreringer i området. Området er delvis hogd, det er en del bart fjell, og artsrikdommen vurderes som forholdsvis lav i slike områder. Området skiller seg ikke fra omkringliggende arealer.

4.7 Friluftsliv/rekreasjonsverdi / folkehelse og uteområder

Det er ingen særskilt kjent allmenn bruk av området knyttet til friluftsliv og rekreasjon. Opplevelseskvalitetene i området er påvirket av dagens uttak.

Det går en turrute i fra Hillestad, på øst og nordsiden av Hillestadtjønn, opp på Gaukåsen og ned på veien til Hillestadheia nord for området. Den følger så fylkesveien tilbake til Hillestad.

4.8 Landbruk

Der er ikke dyrket-, dyrkbar- eller beitemark i området, kun skogsmark.

4.9 Trafikkforhold

Planområdet har god atkomst fra fylkesveien og starten på veien til hyttefeltet på Hillestadheia. Veiene har god kapasitet og tilfredsstillende frisikt.

4.10 Teknisk infrastruktur

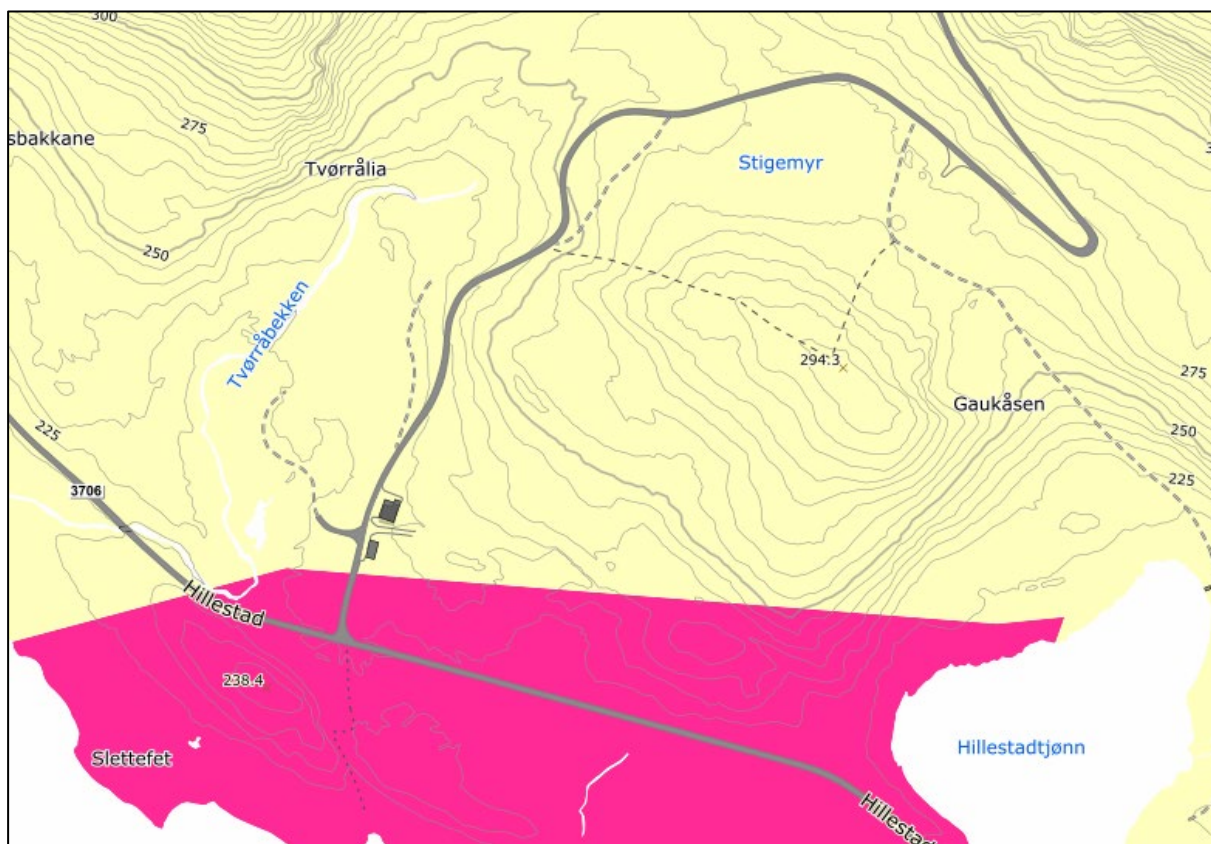
Det er ikke tekniske anlegg i området (VA, Strøm, Telekommunikasjon mv.).

4.11 Grunnforhold

Berggrunnen i området består av migmatitt og øyegneis. Prøve som er analysert i fra eksisterende massetak hadde en Los Angels verdi (LA) 47 og en Micro deval verdi (M_{DE}) 14,4. Viktigste bruksområde er i bygge- og anleggsarbeid, veibygging og grusing av veier. Kvaliteten egner seg ikke som tilslag til asfalt.

Det er ikke ras eller skredfare i området.

Den aktive delen av planområdet ligger i område med moderat til lav aktsomhetsgrad for Radon, se figur 4.



Figur 4. Kart fra NGU viser forekomst av radon i planområdet (Kilde: NGU)

4.12 Støyforhold

Det er ikke andre kilder til støy i området enn boring, sprengning og knusing av masser. Dette gjøres hver 2 – 3 år og over en kort periode. Det er som omtalt tidligere god avstand til bebyggelse.

4.13 Luftforurensning

Det er ikke andre kilder til luftforurensning i området enn i fra drift i massetaket. Det er vegetasjon og stor avstand mellom uttaket og nærmeste bebyggelse. Dette sammen med et begrenset produksjonstidsrom og at det kan benyttes vann til å begrense støv ved knusing, tilsier at støvbelastningen for naboene er svært liten. Kjøring fører til liten støvbelastning og veiene kan saltes.

4.14 Avrenning

Planområdet, og områdene nord for dette med tilrenning til planområdet, drenerer i grunnen og/eller har avrenning i grøft mot Tovdalselva sør for planområdet.

Utslipp av partikler kan være skadelig for fisk, og kan føre til nedslamming av gyteområder. Dagens produksjon innebærer ikke vasking av grus. Vann kan bli benyttet for å redusere støv til omgivelsene ved knusing.

Det er ikke tegn til avrenning fra massetaket i grøfta nedenfor massetaket eller sør for fylkesveien. Ved bruddkanten nordøst i området er det en forsenkning på ca 1 meter. Terrenget/bunnen av masseuttaket faller hit. Denne fungerer som sedimentasjonsbasseng. Her infiltrerer vannet i grunnen og sprekkedannelser i fjellet.

Eksisterende produktlager av byggeråstoff ligger på fjell eller ferdig utsprengt areal. Fjellet har fallt inn mot masseuttaket og undersprengt område. Disse massene er selvdrenerende og overflatevann drenerer gjennom disse massene. Det er derfor ikke et «utslippspunkt» for avrenningsvann fra dette området. Det er satt igjen en vegetasjons-/buffersone mellom masseuttaket og fylkesveien for å hindre evt. partikkelavrenning mot gammel grøft.

4.15 Risiko- og sårbarhet (eksisterende situasjon)

Analysen viser at her er ingen alvorlige risikoområder. Det anbefales ingen spesielle avbøtende tiltak. Det vises ellers til ROS-analysen (vedlegg 5) og kap. 6.13.

5. Beskrivelse av planforslaget

5.1 Hovedgrep

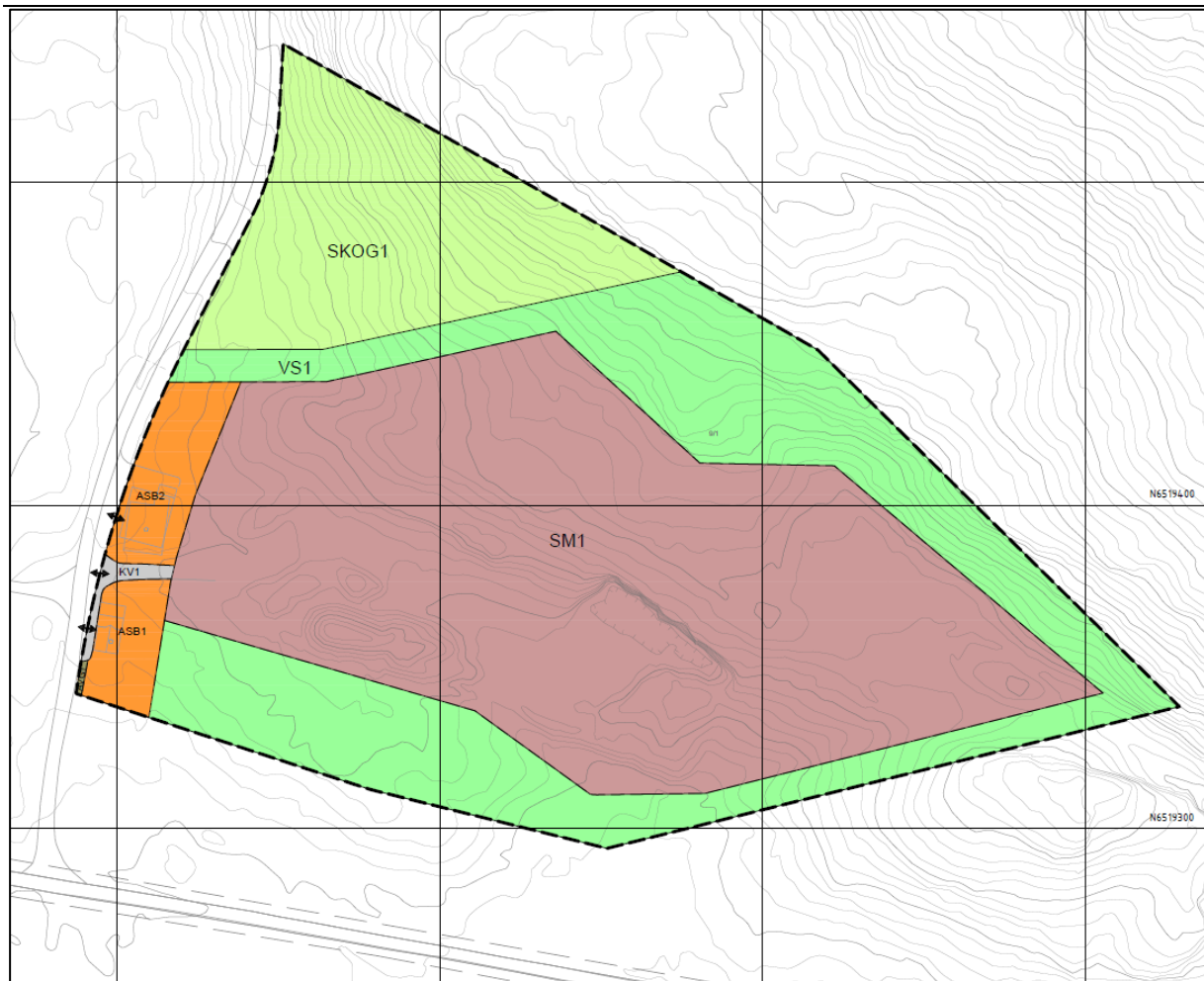
Plangrensen er justert slik at den sammenfaller med gjeldende reguleringsplan for Hillestadheia Hyttegrend. Planområdet er da blitt litt mindre. Det er gitt tillatelser til bygging av søppelbod og redskapshus i forbindelse med utbyggingen av Hillestadheia hyttegrend. Disse tiltakene er lagt inn i reguleringsplanen. Eksisterende og foreslått utvidelse av masseuttaket er regulert til steinbrudd og masseuttak (SM1). Eksisterende adkomst til masseuttaket er regulert til privat kjørevei (KV1). Det er regulert inn vegetasjonsskjerm rundt uttaket. En del av området som i henhold til planinitiativet var tenkt til masseuttak er avsatt til skogbruk (SKOG1).

I Tabell 1 framgår arealformålene, og en arealoversikt av de ulike formålene:

Arealformål	Feltkode	Areal (daa)
<i>Steinbrudd og masseuttak</i>	<i>SM</i>	<i>24,3</i>
<i>Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg</i>	<i>ASB</i>	<i>2,1</i>
<i>Kjøreveg</i>	<i>KV</i>	<i>0,2</i>
<i>Annen veggrunn – Grøntareal</i>	<i>AVG</i>	<i>0</i>
<i>Vegetasjonsskjerm</i>	<i>VS</i>	<i>12,8</i>
<i>Skogbruk</i>	<i>SKOG</i>	<i>7,0</i>
SUM		46,4

Tabell 1. Arealoversikt

Forslag til reguleringsplankart framgår av Figur 5.



Figur 5. Forslag til reguleringsplankart.

5.2 Bebyggelse og anlegg

Steinbrudd og massetak

SM1 er regulert til steinbrudd og masseuttak og omfatter både eksisterende og planlagt uttak og område for masselagring. Byggegrensen (tiltaksgrensen) er samanfallede med formålsgrensen. Det vil bli søkt driftskonsesjon og tillatelse hos forurensningsmyndigheten til videre uttak. Støy, støv og utslipp til vann skal ikke overstige grenseverdiene i kap. 30 i forurensningsforskriften eller veileder T-1442. Uttaket skal være forsvarlig sikret og detaljer for sikring skal framgå av driftsplanen. Driftstiden er hverdager fra kl. 07 til kl. 19. Driftsplanen med tilhørende avslutningsplan skal omfatte både eksisterende og planlagt massetak.

Rensk- og gravemasser skal lagres og benyttes ved avslutning og istandsetting. De kan og midlertidig benyttes til voller for sikring og begrense innsyn.

Det planlegges videre uttak i flere etapper med driftsretning mot nordøst, nord og nordvest. Området SM1 er ca. 24,3 daa. Det planlegges uttak av ytterligere ca. 80.000 m³ fast fjell.

Nedre uttaksnivå er tenkt på kote +229 - 231, pluss 1-2 meter undersprenging. Dette tilsvarer uttaksnivået i dagens uttak. I tillegg kommer en trapping eller skråning opp mot bruddkanten det skal avsluttes imot, eventuelt med en mindre flate planert til kote 235 i nordvestre del av området før det etableres en trapping eller skråning opp mot bruddkanten. Det planlegges uttak opp mot kote 245.

Det planlegges ikke varig bebyggelse i området knyttet til driften av massetaket, men det åpnes for å sette opp midlertidig telt med et bebygd areal inntil BYA=450 m² og maksimal mønehøyde 8 meter til lager for strøsand/-grus. Masseuttaket vil bli drevet på tradisjonelt vis med boring, sprenging, knusing og transport. Ferdig foredlet byggeråstoff vil bli lagret innenfor området SM1 som i dag. Området skal ha adkomst som i dag.

Uttaket avsluttes med fjellskjæringer med høyde inntil ca. 10 meter. Denne skal tilbakefylles med stein og jordkles med helning 1:2.

Løsmasser som fjernes ifbm. uttaket skal lagres og tilbakeføres fortløpende, eller senest når uttaket skal avsluttes slik at det på nytt etablerer seg skog i området.

Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg, ASB1-ASB2

ASB1 er område for avfallsinnsamling og strølager og ASB2 er område for maskin- og redskapslager – alt tilhørende driften av Hillestadheia hyttegrend. Maksimal prosent bebygd areal i hvert av områdene er %-BYA = 75 % og maksimal møne-/gesimshøyde er 9 meter.

5.3 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Kjøreveg

Det er eksisterende atkomst fra fylkesvei 3384, privat vei til Hillestadheia og inn til massetaket. KV1 in i massetaket er regulert til privat kjørevei.

Det er ikke forventet økt trafikk i forhold til dagen situasjon, og det er derfor ikke planlagt noen utbedring av avkjørsel eller siktsoner fra fylkesveien.

Annen veggrunn – grøntanlegg

Det er regulert inntil 2,5 meter annen veggrunn – grøntareal, langs en liten del av veien til Hillestadheia der dette ikke er tilstrekkelig sikret i gjeldende reguleringsplan.

5.4 Grønnstruktur

Vegetasjonsskjerm

Det er regulert vegetasjonsskjerm (VS1) rundt uttaket. Det er ikke tillatt å gjøre terrenginngrep i VS1, unntatt anleggelse eller oppføring av sikringstiltak (voll, gjerde ol.). Vegetasjon skal bevares til uttaket av masser er avsluttet og ellers behandles i henhold til PEFC-skogstandard. I VS1 sørvest for SM1 og øst for ASB1, er det tillatt med plukkhogst eller lukket hogst. Skogen er hogstmoden og ny vegetasjon under lukket hogst eller plukkhogst vil bidra til å redusere innsyn til masseuttaket.

5.5 Landbruks-, natur- og friluftsmål

Skogbruk

Området SKOG1 er regulert til skogbruk.

5.6 Rekkefølgebestemmelser

Det er tatt inn rekkefølgebestemmelser som sikrer avslutning av uttaket og angir etterbruk/reguleringsformål. Midlertidig telt skal fjernes. Angitt byggegrense for uttaket oppheves og formålene SM1 og VS1 endres til juridisk formål skogbruk (5112) og slåss sammen med SKOG1. Reguleringsformålet som er fastsatt etter endt uttak (SKOG), krever ikke særskilte bestemmelser.

6. Virkninger/konsekvenser av planforslaget

I kommuneplanen er området som ønskes regulert avsatt til LNF-formål.

6.1 Konsekvensutredning

Planen og tiltaket er vurdert i forhold til forskrift om konsekvensutredninger. Planen kommer ikke inn under forskriftens §§ 6 og 7 om planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes, til det er uttaket for lite i areal og volum, jf. krav i vedlegg I pkt. 19.

Planen faller inn under § 8 planer etter pbl. og tiltak som skal vurderes nærmere jf. forskriftens vedlegg II, pkt. 2a. Kriterier for om planen kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn følger av forskriftens § 10. Dette er beskrevet og vurdert nedenfor:

Egenskaper ved planen

Det er tidligere omtalt at det er gitt tillatelse til uttak av masser etter landbruskforskriften og at det nå er ønskelig å regulere området for å kunne utvide massetaket og selge masser fritt. Det er tatt ut ca. 20.000 m³ fast fjell i området. Utvidelsen gjelder et område på ca. 15 daa og omfatter uttak av ytterligere ca. 80.000 m³ fast fjell. Dette er beskjedne størrelser i forhold til utlønnskriteriene i forskriften. Uttaket planlegges videreført i flere trinn i nordøstlig og nordvestlig retning. Dette vil gi like visuelle konsekvenser for omgivelsene som eksisterende uttak, men bruddkanten vil gradvis bli større inntil den dekkes til og ny vegetasjon etablerer seg. Produktlageret ligger i uttaksområdet. Det utarbeides en plan for både eksisterende og planlagt masseuttak. Driftsplan og avslutningsplan vil også bli laget for både eksisterende og planlagt område. Dette skal sikre en helhetlig utforming.

Tiltaket bidrar ikke til noen vesentlig avfallsproduksjon. Det vil bli lokalt utslipp av støy og støv knyttet til produksjonen. Det vil bli tilsvarende reduksjon av forurensning der byggeråstoffet ellers ville blitt produsert. Tiltaket medfører redusert utslipp i fra transport da byggeråstoffet alternativt ville blitt fraktet til Tovdal fra eksisterende uttak utenfor dalføret.

Planlagte tiltak medfører ikke noen vesentlig risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer under forutsetning av at det benyttes anerkjente arbeidsmetoder i forbindelse med virksomheten.

Lokalisering og påvirkning på omgivelsene

Det er ikke verneområder, utvalgte naturtyper (naturmangfoldloven kapittel VI), prioriterte arter, laksevassdrag, objekter, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven i eller nær planområdet. Planområdet ligger i nedbørsfeltet til verna vassdrag Tovdalsvassdraget. Vernegrnlaget er omtalt her: <https://www.nve.no/vann-og-vassdrag/vassdragsforvaltning/verneplan-for-vassdrag/agder%2F020-3-tovdalsvassdraget%2F>

Planområdet berører ikke i vassdragsbeltet, dvs. hovedelva, sideelver, større bekker, sjøer og tjern og et område på inntil 100 meters bredde langs sidene av disse, eller andre deler av nedbørsfeltet som det er faglig dokumentert at har betydning for vassdragets verneverdi.

Avstanden mellom eksisterende uttak og Tovdalselva er 250 – 300 meter. Bruddkanten ligger 300 – 350 meter i fra Tovdalselva. Det er ikke kjent truede arter eller naturtyper, verdifulle landskap, verdifulle kulturminner og kulturmiljøer, nasjonalt eller regionalt viktige mineralressurser eller områder som er særlig viktige for friluftsliv i området. Se figur 6.

Tiltaket vil derfor ikke komme i konflikt med statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser, regionale planbestemmelser eller rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold av plan- og bygningslov.

Planområdet er i gjeldende kommuneplan avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål. Det er ikke nevnt noen spesielle verdier. Etter endt uttak vil uttaksområdet (SM1 – ca. 24 daa) bli tilbakeført til skogbruk.

Planlagte tiltak vil ikke medføre eller komme i konflikt med økt belastning i områder der fastsatte miljøkvalitetsstandarder er overskredet, jfr. vanddirektivet, vannforskriften og regional vannforvaltningsplan for Agder – Nidelva vannområde.

Planlagte tiltak vil ikke medføre vesentlige konsekvenser for befolkningens helse, for eksempel som følge av vann- eller luftforurensning. Det forutsettes at det etableres sedimentasjonsbaseng for å hindre uønsket avrenning til Tovdalselva.

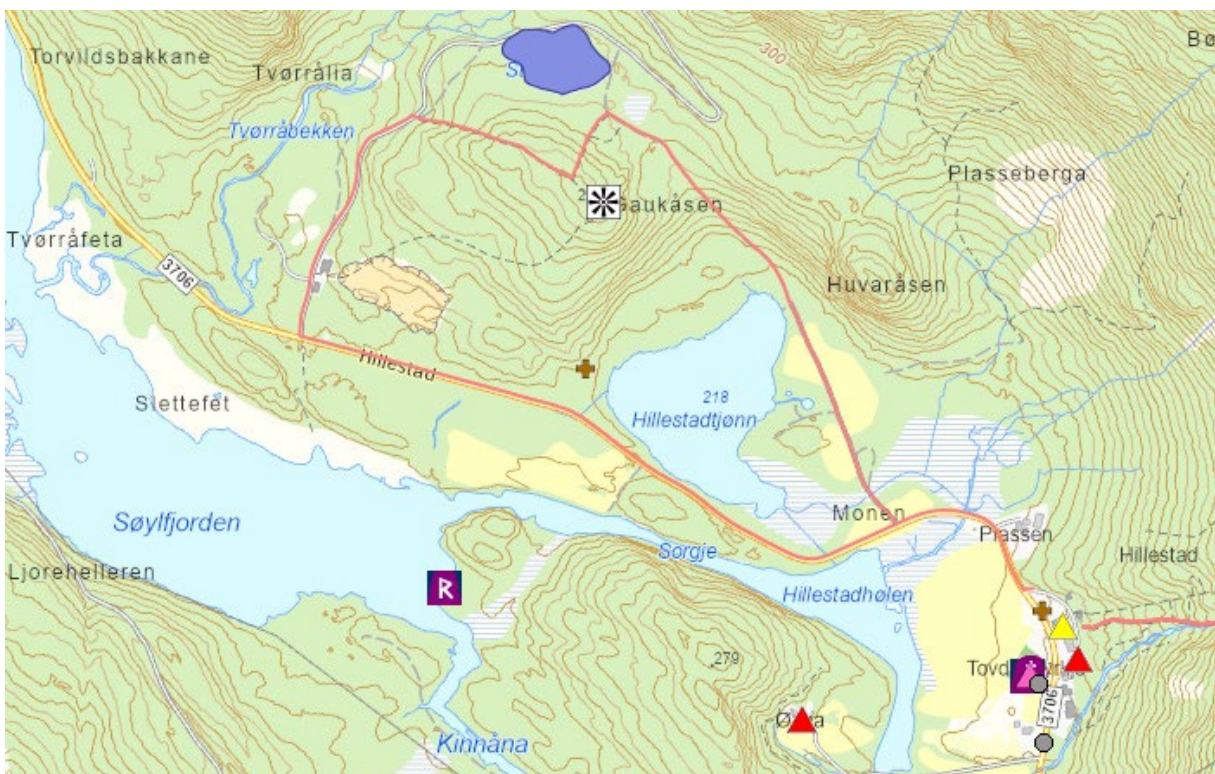
Planlagte tiltak vil ikke medføre vesentlig forurensning eller klimagassutslipp. Det skal søkes tillatelse til tiltaket i henhold til forurensningsforskriften, og det forventes en reduksjon i klimagassutslipp som følge av kortere transport av byggeråstoff.

Planlagte tiltak er ikke omfattet av, og vil ikke medføre vesentlig risiko for alvorlige ulykker som en følge av, naturfarer som ras, skred eller flom.

Uttaket i seg selv vurderes ikke å kunne føre til ulykker som har store konsekvenser for omkringliggende omgivelser.

Vesentlige virkninger

Vi kan ikke se at planen eller tiltaket kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn i forhold til utløsningskriteriene i forskriftens § 10. Følgelig skal det ikke konsekvensutredes. I vurderingen er det sett hen til virkningenes intensitet og kompleksitet, sannsynlighet for at virkningene inntreffer og når de inntreffer, varighet, hyppighet og mulighet for å reversere eller begrense dem. Mulige virkninger strekker seg ikke over landegrensene. Det er ikke andre eksisterende, godkjente eller planlagte planer eller tiltak, som sammen med forslaget til plan, vil gi uønskede og ikke håndterbare virkninger for miljø og samfunn.



Figur 6. Utsnitt av naturbasen.

Oppsummering

Planen vurderes ikke å berøre/komme i konflikt med punktene i § 10 annet ledd i forskrift om konsekvensutredning, og det vurderes derfor at det ikke er behov for konsekvensutredning. Relevante temaer er vurdert og virkninger/konsekvensene av tiltaket er beskrevet i kapitlene nedenfor. Avbøtende tiltak beskrives der det er aktuelt. Det er utarbeidet støyrapport, se vedlegg 4.

6.2 Byggegrense til vassdrag

Det planlegges ikke bygge- og anleggstilltak nærmere Tovdalselva enn 100 meter.

6.3 Nærmiljø og friluftsliv

Planområdet vurderes å ha liten betydning som allment område for friluftsliv og rekreasjon, men kjøreveien vest for området er innfallsporten til Hillestadheia som har blitt et viktig utfartssted for friluftsliv og rekreasjon (særlig skigåing, men også turer til fots). Det går også en tur- og friluftsrute rundt masseuttaket fra Hillestad, opp på Gaukåsen, ned på Hillestadheia veien og tilbake til Hillestad langs fylkesveien.

Opplevelseskvalitetene i området vil bli lite påvirket av eksisterende og planlagt uttak da dette ligger godt skjermet i forhold til disse ferdselsårene. Eier av masseuttaket og utvikler av Hillestadheia er samme selskap og de har derfor en egeninteresse av at masseuttaket er så godt skjermet for innsyn som mulig.

Det er begrenset aktivitet i uttaket. Boring, sprenging og knusing vil foregå ca. annet hvert år, med varighet 2-3 uker. Lasting og utkjøring av byggeråstoff varierer i omfang gjennom året og ukene. Det er størst intensitet når nye utbyggingstrinn realiseres på Hillestadheia. Transporten av byggeråstoff vil ha lite å si for fremkommeligheten langs veien til Hillestadheia.

Etter endt uttak vil det på ny etablere seg skog i området.

Med bakgrunn i dette ventes ikke utvidelsen av uttaket å få vesentlige konsekvenser for allmennhetens muligheter for ferdsel, friluftsliv og rekreasjon i området sammenliknet med dagens situasjon. Området vurderes totalt sett å ha små verdier knyttet til rekreasjon og friluftsliv.

6.4 Landskap og landskapsbilde, stedets karakter

Vegetasjon og terreng hindrer innsyn til området i fra kjøreveier og turvei. Planlagt uttak har et beskjedent omfang og ligger godt skjermet. Uttaket tas ut i en pallhøyde opptil ca. 15 meter. Skjæringen blir noe mindre mot øst. Det skal legges opp masser mot fjellskjæringene (1:2) og tilrettelegges for naturlig revegetering, slik at skjæringen på sikt vil oppleves som en skogkledd skråning. De landskapsmessige konsekvensene vurderes som små.

6.5 Kulturminner og kulturmiljø

Det er ingen registrerte kulturminner eller kulturmiljø innenfor planområde. Kulturminnemyndigheten har frafalt kravet om registrering av kulturminner.

6.6 Naturmiljø, Naturmangfoldloven

Det er ikke kjente registreringer av naturtyper eller arter innenfor eller i nærhet av planområde, jf. naturbasen og artsdatabasen. Det er heller ingen MiS-registreringer i området. Det er glissen kortvokst furuskog i området. Det er lite løsmasser og en del bart fjell i området. Artsrikdommen vurderes som lav. Området skiller seg ikke ut fra omkringliggende områder.

Det følger av naturmangfoldloven § 7 at prinsippene i lovens §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet og vurderingene skal fremgå av beslutningen.

Nedenfor følger vurderinger av tiltaket etter naturmangfoldloven §§ 8-12:

§ 8 – Kunnskapsgrunnlaget

Avgjørelser om tiltak skal bygge på kunnskap om naturmangfoldet og hvordan det planlagte tiltaket påvirker naturmangfoldet. Naturmangfoldloven (nml) § 8 setter derfor krav om at det skal hentes inn, og gjøres rede for, kunnskap om landskap, økosystemer, naturtyper og arter i det aktuelle området. I dette området er det vurdert å være tilstrekkelig å hente inn eksisterende informasjon. Området der det planlegges videre uttak av masser fremstår som ensartet skogbruksmark. Utvidelsesområdet er skog i hogstklasse 3. Det er utførte registreringer i området som helhet (Tovdal) og arealene i planområdet er undersøkt i forbindelse med registreringer av Mis. Det er ikke gjort funn.

Kunnskapsgrunnlaget for naturmiljøtemaet vurderes som godt, jf. nml §8.

§ 9 – Føre-var-prinsippet

Foreliggende kunnskap, basert på eksisterende tilgjengelig informasjon, er vurdert å være tilstrekkelig for å kunne vite hva slags virkninger beslutningen om plangjennomføring vil få for naturmangfoldet. Det er ikke kjente fremmede arter innenfor området.

Føre-var-prinsippet jf. nml § 9 vurderes som ikke relevant da kunnskapsgrunnlaget er vurdert som tilstrekkelig.

§ 10 – Økosystemtilnærming og samlet belastning

Det planlegges ytterligere inngrep i et område på ca. 15 daa. Området er omgitt av arealer med samme kvaliteter. Etter endt uttak vil gravemassene som er fjernet ifra området tilbakeføres. Under disse forutsetningene er det forventet at økosystemet i området gradvis vil bli det samme som i dag igjen. Denne belastningen på økosystemet vurderes å ikke være vesentlig, men som akseptabel.

Tiltaket vurderes ikke å medføre (tilleggs-) belastning på sårbare økosystemer utenfor området, herunder fisk og produksjonsmulighet for fisk. Det er svært liten fare for uønsket avrenning til vassdraget da tiltaket undersprenges. Et naturlig vegetasjonsdekte mot vassdrag vil motvirke avrenning. Det skal ikke gjøres fysiske tiltak i grøft som fører til Tovdalsvassdraget. Ved behov vil det bli etablert sedimentasjonsbassen for å hindre uønsket avrenning.

§ 11 – Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver

Tiltakshaver bærer kostnader ved miljøforringelse dersom dette oppstår i henhold til lovverk. Dette innebærer at det skal benyttes de metodene som er miljømessig forsvarlige selv om disse i enkelte tilfeller kan være mer kostbare enn andre metoder.

§ 12 – Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Det vil bli benyttet miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder for å ta ut, foredle og lagre byggeråstoffet, samt å revegetere arealene.

6.7 Naturressurser

Temaet omhandler i dette tilfellet landbruk/utmarksarealer, fiske, vilt, vann, berggrunn og løsmasser som ressurser.

Landbruk

Tiltaket hindrer ikke en fornuftig avvirknig av omkringliggende skog. Det vil ta lengre tid før det på ny kan etableres skog i den aktive delen av området. Til gjengjeld vil arealene etter avslutning av massetaket bli godt arrondert og lettdrevet.

Tiltaket er ikke i konflikt med beiteinteresser.

Foreslått utvidelse av uttaket berører ikke dyrka eller dyrkbar mark.

Uttak av masser vil bidra til å styrke ressursgrunnlaget på gården.

Geologiske ressurser

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling. Det er av avgjørende betydning for samfunnet at forekomstene utnyttes best mulig.

Det er eksisterende uttak på stedet med nødvendig infrastruktur. Prøver av byggeråstoffet viser at det har tilstrekkelig kvalitet og egner seg godt til alle formål det brukes til (bygging av veier, tomter, grus til veier, grøfter mv.). Avsetningen fra eksisterende uttak viser at det også er behov for byggeråstoff i nærområdet. Det antas at noe av etterspørselen skyldes lett tilgang, kort transportavstand og pris på produktet. I lys av at det er et etablert massetak og det er eksisterende infrastruktur og driftsapparat, er det hensiktsmessig å fortsette uttak her framfor å åpne nytt uttak et annet sted i dalen.

6.8 Transport og trafikkavvikling, skolevei

Adkomstveiene til masseuttaket fra fylkesveien er ikke i bruk som skolevei.

Foreslått utvidelse er ikke forventet å medføre noen merkbar økning i trafikkbelastningen i forhold til dagens trafikk til og fra eksisterende massetak. Det meste av massene vil bli brukt til utbyggingen av Hillestadheia hyttegrend og går derfor ikke ut på fylkesveien. Det er forventet et tilnærmet likt eller litt mindre årlig uttak av masser da oppstarten av massetaket har veid opp noe for et udekt behov over tid.

Dersom massene til Hillestadheia skulle vært hentet fra andre uttak i eller utenfor Tovdal, måtte de vært transportert oppover eller nedover dalen langs fylkesveien og gitt større tungtrafikk på denne.

Det er vurdert at avkjørsel og siktsoner til fylkesvei er tilfredsstillende. Det er ikke registrert noen ulykker i avkjøringen til uttaket jf. vegkart.no.

Totalt vurderes veienes standard som god og trafikkbelastningen som akseptabel.

6.9 Forurensning, herunder flom og vassdragstiltak

Støy

Det er utarbeidet støyrapport for tiltaket. Se vedlegg 4.

Nærmeste boliger og fritidsbygg vil ligge utenfor gul og grå støysone med forutsatt driftstid kl. 07 – 19 ved både boring og knusing av fjell. Støynivåene er beregnet for antatte verste-situasjoner ved oppstart av uttaket. Etter hvert som man arbeider seg ned i terrenget vil støynivåene til omgivelsene reduseres. Det er derfor ikke nødvendig med avbøtende tiltak for å begrense støy til omgivelsene.

Støv

Det forventes ikke økt spredning av støv ut over dagens situasjon. Det er langt til nærmeste bolig og fritidsbolig. Støv kan oppstå ved knusing, intern transport og kjøring på atkomstveien, men det forventes kun støv i beskjedne mengder. Støv kan effektivt begrenses med vanning og salting.

Forurensningsforskriften stiller krav om støvnedfallsmålinger for pukkverk med mindre enn 500 meter til nærmeste nabo. Det er over 500 meter til nærmeste bolig. Det vurderes derfor at det ikke er nødvendig med støvnedfallsmålinger.

Grunnforurensning

Det er ikke registrert forurenset grunn innenfor planområdet.

Forholdet til vannforskriften og vannressursloven

Vannforskriften §12 og vannressursloven §§5 og 8

Arealendringer og fysiske inngrep i og langs vassdrag kan gi konsekvenser for vannmiljøet. Det skal tas nødvendig hensyn til vannmiljø og de miljømålene som er fastsatt i [regional plan for vannforvaltning i vannregion Agder 2022-2027](#).

Tovdalselva ligger i Tovdal vannområde. Miljøtilstanden er «moderat». Fastsatt miljømål er «god» økologisk og kjemisk tilstand. Målsetningen er at miljømålene nås i perioden 2022-2027. Kun sur nedbør er angitt som årsak til risiko for at miljømålene ikke nås.

Det planlegges ikke inngrep i vassdraget eller kantsonen til Tovdalselva eller den gamle grøfta som er laget for å få opp skog. Det er regulert vegetasjonsskjerm med bestemmelser om bevaring av vegetasjon og forbud mot inngrep for å hindre uønsket avrenning fra masseuttaket.

Sedimentasjonsbasseng vil bli etablert i uttaksområdet nærmest mulig anleggsområdet. Bestemmelsene tillater å etablere sedimentering-/fordrøyningsløsninger for overflatevann innenfor område SM1.

Sedimentasjonsbasseng og en inngrepsfri kantsone mot vann bidrar til å hindre uønsket avrenning til vassdrag.

Med de foreslåtte tiltakene er det ikke forventet at gjennomføring av planen vil ha negativ påvirkning på miljøtilstanden i vassdraget eller grunnvann. Vi ser ikke at det er et særskilt behov for miljøoppfølging og miljøovervåkning.

Totalt vurderes forurensningsbelastningen fra uttaket på Tovdalselva som ubetydelig.

Flom

Planområdet ligger ikke innenfor aktsomhetsområde for flom, se figur 7.

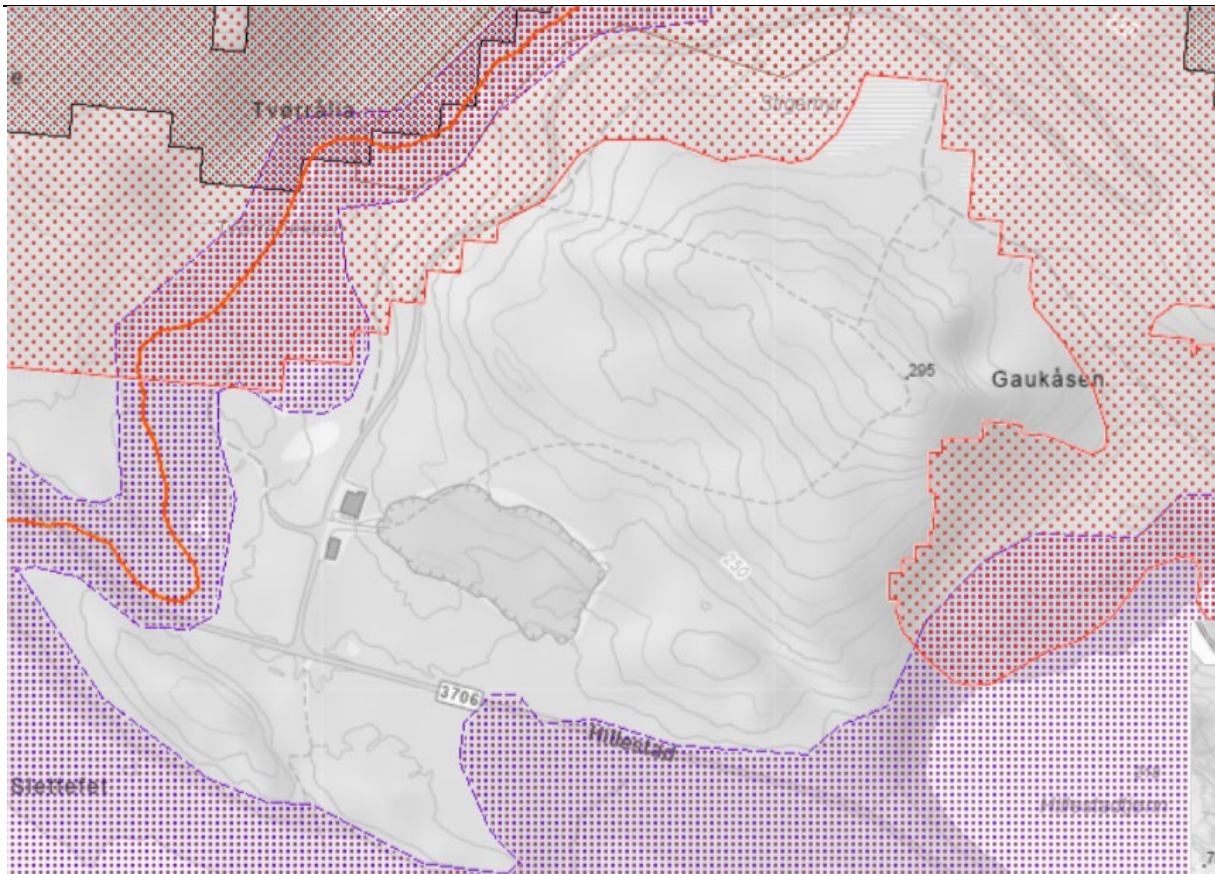


Fig. 7. Utsnitt av NVE atlas. Blå/lilla skravur = aktsomhetsområde flom, rød skravur = atkomstområde snøskred og svart skravur = aktsomhetsområde for steinsprang.

Overvann

Planområdet og områdene nord for området, med tilrenning til planområdet, har avrenning mot Tovdalselva sør for planområdet. Området består i dag av masseuttak og skogmark. Terrenget er bratt og stiger nord for planområdet. Langs Tovdalselva ligger fylkesveien, terrenget er slakere ned mot veien. Overvannet renner i dag gjennom planområdet, veien og ut i Tovdalselva.

Overvannet fra et mindre område rett nord for uttaket vil renne ned i planområdet og infiltreres i steinmassene. I uttaksperioden vil vannet ha noe raskere avrenning enn naturlig og istandsatt areal som har god infiltreringsevne. Området vil være undersprengt og ha god kapasitet til håndtering av overvann i steinmassene. Det er vurdert at det ikke er behov for fordrøyning, men dersom det viser seg å være nødvendig å holde tilbake vann for å hindre rask avrenning til Tovdalselva, er det mulig å anlegge fordrøyningsbasseng underveis i anleggsfasen og tilpasse det til driften.

Masseuttak omfattes av forurensingsforskriften. Den tillater at prosessvann uten miljø- eller helseskadelige stoffer/egenskaper kan slippes til sjø- eller ferskvannsresipient dersom maksimalkonsentrasjonen av faststoff/suspendert stoff (SS) i utslippspunktet er under 50 mg/l og dersom utslippet ikke medfører nedslamming i resipienten. Utslippet må heller ikke påvirke vannkvaliteten i primærresipienten slik at tilstandsklassen for resipienten endres. Forurensingsforskriften krever at dersom nevnte krav ikke opprettholdes må prosessvannet enten samles opp og leveres til godkjent mottak eller renses for eksempel ved hjelp av et sedimenteringsbasseng. I dette tilfellet er det snakk om SS og vannet kan renses i sedimenteringsbasseng. Reguleringsplanen legger opp til at det kan etableres sedimenteringsbasseng underveis i driftsfasen og flyttes ved behov. Et basseng vil også ha god effekt på andre miljøgifter om vannet har tilstrekkelig oppholdstid i bassenget, da disse

festes til partikler. Det stilles også krav om at virksomheten skal gjennomføre representative målinger og beregninger av utslipp i driftsfasen. Stasjonære virksomheter skal gjennomføre målinger av utslipp til vann første gang innen 1 år etter at forurensingsforskriften trer i kraft for anlegget. For utslipp til vann skal det dokumenteres at utslippene ikke er helse- eller miljøskadelige og hvilke tiltak som er gjort for å hindre nedslamming og for å sikre resipientens tiltaksklasse.

I forbindelse med det eksisterende uttaksområdet er det etablert sedimenteringsbasseng nordøst i området. Kantsonen er i varetatt og vil ivaretas ved videre drift. Sedimentasjonsbassengene kan anlegges i tilknytning til og som en del av fordrøyningsbassengene, dersom det blir aktuelt. Det kan anlegges ett eller flere sedimenteringsbasseng og de bør flyttes underveis i uttaksperioden slik at de ligger nærmest mulig anleggsområde på det gitte tidspunktet. Sedimenteringsbasseng, fordrøyningsbasseng og grøfter kan etableres med naturlig vegetasjon for å bedre renseseffekten.

Sedimenteringsbasseng bør være grunne slik at slammet som avsettes på bunnen av sedimenteringsbassengene enkelt kan fjernes. Volumet kan medregnes i det totale fordrøyningsvolumet. Anlegget må være lett tilgjengelig for maskinelt utstyr og bunnen av sedimenteringsenheten må være tilpasset ønsket slamfjerningsmetode.

Bassengene bør lages så enkle som mulig slik at behovet for ettersyn blir minimalt. Av hensyn til optimal bunnfelling av partikler anbefales lengde/ bredde-forhold på 3:1 – 4:1 for en rolig langsgående strømning i bassenget. Det er viktig at dammene vedlikeholdes og at slam tømmes regelmessig.

6.10 Teknisk infrastruktur

Det er ikke teknisk infrastruktur i området.

6.11 Grunnforhold

I et masseuttak vil det alltid være risiko for ras og steinsprang. Alle uttak skal ha en bergteknisk ansvarlig, jf. forskrift til mineralloven § 3-1. Bergteknisk ansvarlig skal blant annet sørge for at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas.

6.12 Lokale og regionale virkninger, klima og energi

Bygge- og anleggsbransjen er avhengig av god tilgang på byggeråstoffer. En del av næringen trenger også sertifiserte pukkverksprodukter. God tilgang på slike produkter er avgjørende for å få lønnsomhet i bransjen. Prøver av massene i dette området viser at de har god nok kvalitet til formålet de benyttes til. Se omtale i kap. 4.11.

Selv om pukkverket isolert sett har få ansatte, har et pukkverk store ringvirkninger og er med og styrker næringsgrunnlaget i området knyttet til bygge- og anleggsvirksomhet, veivedlikehold mv.

Byggeråstoffene er tunge. Transport av slike masser er kostbart og medfører klimagassutslipp og belaster veisystemet. Det er derfor samfunnsøkonomisk viktig å ha tilgjengelige pukkverksressurser nær opptil der massene skal benyttes. Erfaringstall tilsier at dersom transporten er lengre enn ~30 km overskrider transportkostnadene produksjonskostnadene.

6.13 Risiko- og sårbarhet

Det er utarbeidet risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) basert på metode i samsvar med Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) sin veileder fra 2017.

ROS-analysen i sin helhet med tabell, risikomatrix og vurdering er vedlagt planforslaget (Vedlegg 5).

Det er ikke identifisert fare for uønskede hendelser eller som vil påvirke samfunnssikkerheten.

Bruddkanten skal sikres med gjerde og skilt med adgang forbudt. Undervegs og senest etter endt uttak skal det fylles tilbake masser mot bruddkanten slik at ikke den loddrette fallhøyden blir høyere enn det som er akseptabelt i henhold til drifts- og avslutningsplanen.

7. Gjennomføring av plan – økonomiske konsekvenser for kommunen

En gjennomføring av planen medfører ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

8. Oppsummering – forslagsstillers vurdering

Driften av eksisterende masseuttak har vist at det er behov et masseuttak nord i Tovdal. Prøver av massene viser at de har god nok kvalitet til hoved bruksområdet – opparbeidelse og vedlikehold av private veier og tomter. Da det ikke er avdekket vesentlige konflikter med å utvide masseuttaket er det fornuftig å fortsette uttaket i et område der det alt er gjort inngrep og lage en reguleringsplan med påfølgende drifts- og avslutningsplan for både eksisterende og planlagt uttaksområde. Med dagens uttak av byggeråstoff, vil masseuttaket ha en forventet brukstid på opp mot 50 år.

9. Vedlegg

Vedlegg 1 - Referat fra oppstartsmøte

Vedlegg 2 - Innkomne merknader til kunngjøringsfasen

Vedlegg 3 - Sammendrag og kommentarer til innkomne merknader

Vedlegg 4 - Rapport, Støyvurdering masseuttak Hillestad. Datert 06.11.2023

Vedlegg 5 - Risiko- og sårbarhetsundersøkelse, datert 09.02.2024