

| § 1 Tomter (plan- og bygningslova 2008 § 20-1 pkt. m) | Gebyr |
|--|------------------|
| For frådelling av byggetomter i uregulert område | Kr 6.654 |
| For frådelling av tilleggs tomter i uregulert område | Kr 3.974 |
| For frådelling av tomter i regulert område der tomtearrondering ikkje er gitt planen, pr. tomt | Kr 3.974 |
| Når tomtearrondering er fastsett i reguleringsplan/bebyggelsesplan betalast ikkje gebyr. | |
| | |
| § 2 Reguleringsplanar (plan- og bygningslova 2008 kapittel 12) | |
| For behandling av private forslag til reguleringsplanar og endringar av disse betalast eit grunnbeløp på | Kr 50.500 |
| I tillegg betalast det per tomt | Kr 1.726 |
| For mindre endringar | Kr 16.797 |
| | |
| § 3 Bustader (plan- og bygningslova 2008 § 20-1) | |
| For saksbehandling og kontroll med einebustader | Kr 13.308 |
| For saksbehandling og kontroll med einebustader med hybelleilegheit | Kr 16.043 |
| For saksbehandling og kontroll med rekkehus og blokker betalast pr buening | Kr 8.067 |
| (Ved utvidingar vert det betalt i høve til satsane i § 5, likevel slik at gebyret ikkje overstig satsane som er fastsett for nybygg. Når garasje inngår i søknaden vert det ikkje betalt tillegg for denne.) | |
| | |
| § 4 Fritidsbustader (hytter) (plan- og bygningslova 2008 § 20-1) | |
| For saksbehandling og kontroll med ny hytte | Kr 13.308 |
| For saksbehandling og kontroll med utviding, anneks, bod/uthus og liknande | Kr 8.067 |
| | |
| § 5 Andre kategoriar byggearbeid (plan- og bygningslova 2008 § 20-1) | |
| For nybygg, tilbygg og påbygg betalast gebyr etter tiltakets grunnflate, likevel slik at minstesats blir; | Kr 5.268 |
| Gebyret bereknast trinnvis i følgje tabell under | Per m2 |
| • 0 - 50 m2 | Kr 129,- |
| • 50 - 200 m2 | Kr 110,- |
| • over 200 m2 | Kr 46,- |
| For underetasjar og etasjar over hovudplanet betalast 50 % av satsane. For påbygg, underbygg, hovudombygging, uisolerte bygg, uinnreda bygg og driftsbygningar i landbruket betalast 50 % av satsane | |
| | |
| § 6 Tiltak som krev søknad og løyve og som tiltakshavar sjølv kan ha ansvaret for (plan- og bygningslova 2008 § 20-2 pkt a og c) | |
| Gebyret fastsettes i forhold til areal med 50 % av satsane i § 5, likevel minimum; | Kr 3.974 |
| For slike saker som ikkje omhandlar areal | Kr 3.974 |
| | |
| § 7 Søknad om oppsetting av skilt (plan- og bygningslova 2008 § 20-1 pkt. i) | |
| Alle typar skilt | Kr 2.590 |
| | |
| § 8 Tekniske installasjonar (plan- og bygningslova 2008 § 20-1 pkt. f) | |
| For særskilt behandling av tekniske installasjonar som heis, pipe, ventilasjonsanlegg, sanitærinstallasjonar og liknande. | Kr 2.590 |
| | |
| § 9 Endringar (plan- og bygningslova 2008 § 20-1 og § 20-2) | |
| Ved behandling av endringar av tidlegare godkjent søknad, som krev nytt vedtak | Kr 2.590 |
| | |
| § 10 Andre søknadspliktige tiltak (plan- og bygningslova 2008 § 20-1) | |
| For søknadspliktige tiltak som riving, bruksendring, murer, fyllingar, brygger og liknande | Kr 2.590 |

| | |
|--|------------------------------------|
| (ved arealutvidingar betalast tilleggsgebyr etter § 5) | |
| § 11 Går ut. | |
| § 12 Godkjenning av ansvarsrett (plan- og bygningslova 2008 kapittel 22 og 23) | |
| For føretak: | |
| For lokal godkjenning av ansvarsrett der det ligg føre sentral godkjenning betalast ikkje gebyr. | |
| For lokal godkjenning av ansvarsrett der det ikkje ligg føre sentral godkjenning betalast et gebyr | |
| <ul style="list-style-type: none"> • ved første gangs behandling • ved seinare søknader om ansvarsrett | Kr 5.268 Kr 1.368 |
| Personlig godkjenning: | |
| For godkjenning av personleg ansvarsrett på eige tiltak | Kr 2.590 |
| § 13 Dispensasjon (plan- og bygningslova 2008 kapittel 19) | |
| For behandling av søknad om dispensasjon frå føresegna i kommuneplanen | Kr 13.308 |
| For behandling av søknad om dispensasjon frå reguleringsplanar og utbyggingsplanar | Kr 10.939 |
| For behandling av dispensasjon frå dei andre føresegna i plan- og bygningsloven 2008 samt frå lovas forskrifter | Kr 7.950 |
| For behandling av søknad som vert behandla som delegert vedtak i samsvar med punkt 8.12.1.1 bokstav k i delegasjonsreglementet | Kr. 1.368 |
| § 14 Søknad om løyve til utslepp (Forureiningsforskriftas § 11-4) | |
| For behandling av søknad om løyve til utslepp etter kapittel 12 (inntil 50 pe) | Kr 6.674 |
| For behandling av søknad om løyve til utslepp etter kapittel 13 (over 50 pe) | Kr 13.947 |
| § 15 Søknad der løyve ikkje blir gitt (plan- og bygningslova 2008 § 20-1 og 20-2) | |
| For søknad om tiltak der løyve ikkje gis, betalast 50 % av berekna gebyr | |
| § 16 Sakkyndig bistand (plan- og bygningslova 2008 § 33-1) | |
| I særlege tilfelle kan kommunen krevje ekstra gebyr for sakkunnig bistand. | |
| § 17 Fornya søknad (plan- og bygningslova 2008 § 20-1 og § 20-2) | |
| Når tidligare løyver er forelda/utgått: | 50% av ordinært gebyr |
| Ved vesentlige endringar: | 100% av ordinært gebyr |
| § 18 Berekningstidspunkt | |
| Gebyret blir rekna ut etter det regulativet som gjeld når søknaden blir fremja. | |
| § 19 Betalingstidspunkt | |
| Gebyret skal være innbetalt til kommunen før byggeløyvet er gyldig. | |
| § 20 Endring av betalingsattsane | |
| Sattsane i gebyrregulativet kan regulerast kvart år i samband med budsjettbehandlenga. | |
| § 21 Tilsyn (plan- og bygningslova 2008 § 25) | |
| Del av gebyret som innkrevjast for tilsyn etter plan- og bygningsloven 2008 er 10 % av sattsane. | |