

Beregnet til
Åmli kommune

Dokument type
Planbeskrivelse

Dato
Mars, 2024

PLANBESKRIVELSE **REGULERING AV** **FORTAU OG** **KRYSSOMRÅDE ÅMLI**

PLANBESKRIVELSE

REGULERING AV FORTAU OG KRYSSOMRÅDE ÅMLI

Oppdragsnavn **Regulering av fortau og kryssområde Åmli**
Prosjekt nr. **1350047041**
Mottaker **Åmli kommune**
Dokument type **Planbeskrivelse**
Versjon **[02]**
Dato **15.03.2024**
Utført av **GUSM**
Kontrollert av **SMA**
Godkjent av **GUSM**

Rambøll
Henrik Wergelandsgt. 29
Pb 116
N-4662 Kristiansand

T +47 99 42 81 00
F +47 38 12 81 01
<https://no.ramboll.com>

INNHALDSFORTEGNELSE

Sammendrag	4
1. Bakgrunn	5
1.1 Hensikt med planen	5
1.2 Forslagstiller og plankonsulent	5
1.3 Eierforhold	5
1.4 Krav om konsekvensutredning	5
2. Planprosessen	6
2.1 Planinitiativ	6
2.2 Oppstartsmøte	6
2.3 Varsel om oppstart	6
2.4 Medvirkning – Åmli skole og FAU	6
2.5 Utvidet plangrense	7
3. Planstatus og rammebetingelser	8
3.2 Kommunale planer	10
3.3 Tilgrensede og overlappende reguleringsplaner	11
3.4 Trafikksikringsplan for Åmli kommune	12
4. Eksisterende forhold	12
4.1 Beliggenhet	12
4.2 Planavgrensning	13
4.3 Dagens arealbruk og tilstøtende arealer	14
4.4 Landskap og nærmiljø	14
4.5 Kulturminner og kulturmiljø	15
4.6 Naturverdier	16
4.7 Landbruk	18
4.8 Trafikkforhold	19
4.9 Universell utforming	21
4.10 Teknisk infrastruktur	22
4.10.1 Vann og avløp langs Negardskleiva	22
4.10.2 Vann og avløp ved Skulekleiva og Åmli skole	23
4.10.3 Energiforsyning	23
4.11 Grunnforhold	24
4.11.2 Geologi	24
4.11.3 Løsmasser	25
4.11.4 Marin grense	26
5. planforslaget og virkning	27
5.1 Formålet	27
5.2 Plankart	27
5.2.1 Plankart del I	27
5.2.2 Plankart del II	28
5.3 Reguleringsformål og arealtabell	29

5.3.1	Bebyggelse og anlegg	29
5.3.2	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	29
5.4	Kulturminner	30
5.5	Tekniske planforutsetninger	30
5.5.1	Fortau	30
5.5.2	Veier og kryssutforming	31
5.5.3	Kryssløsning og ny holde- og snuplass for buss	31
5.5.4	Parkeringsløsning	32
5.6	Forbindelse fra bussholdeplass	32
5.7	Beredskaps vei via grusvei (o_S1)	33
5.8	Vei og fortau	33
5.9	Avkjørsel/adkomst	33
5.10	Veiens sideterreng/annen veigrunn	33
5.11	Universell utforming for nytt fortau	33
5.12	Grunnerverv	34
5.13	Offentlig formål	34
5.14	Funksjons og kvalitetskrav	34
5.15	Geotekniske undersøkelser	34
5.16	Teknisk infrastruktur	34
6.	Virkning av planforslaget	35
6.1	Forholdet til overordnede planer og mål	35
6.2	Berørt bebyggelse, avkjørsler, adkomstveier og andre naboforhold	35
6.3	Barn og unges interesser	35
6.3.1	Fortau	35
6.3.2	Kryssløsning og ny bussholdeplass for skolebuss	35
6.4	Miljømessig forhold	35
6.4.1	Forurensning	35
6.5	Stedets karakter, estetikk og landskap	35
6.6	Kulturminner og kulturmiljø, eventuell verneverdi	36
6.7	Forholdet til naturmangfoldloven	36
6.8	Landbruk/naturressurser	37
6.9	Teknisk infrastruktur	38
6.10	Massehåndtering	38
6.11	Trafikksikkerhet i anleggsperioden	38
6.12	Trafikkavvikling i anleggsperioden	38
7.	Risiko- og sårbarhet	39
7.1	Usikkerhet i ROS-analysen	39
7.2	Konklusjon	40
8.	Medvirkning/Innkomne innspill	41
8.1	Innkomne innspill til første varslings	41
	Offentlige instanser	41
8.1.1	Statsforvalteren (07.12.2021)	41
8.1.2	Agder fylkeskommune (07.12.2021)	42
8.1.3	Østre Agder brannvesen	43
8.1.4	NVE	44
	Naboer og privatpersoner	44
8.1.5	Engenes og Brekke (14.12.2021)	44
8.2	Innkomne innspill til utvidet planvarslings	45
	Offentlige instanser	45
8.2.1	Statsforvalteren (23.11.2022)	45
8.2.2	Agder fylkeskommune (22.11.2022)	45

Naboer og privatpersoner	45
8.2.3 Brekke (31.10.2022)	45
9. Referanser	47
10. Vedlegg	48

SAMMENDRAG

Rambøll har på vegne av Åmli kommune utarbeidet detaljreguleringsplan for ny trafikk sikker løsning for myke trafikanter langs Negardskleiva. Den aktuelle strekningen strekker seg fra Skulekleiva i nord og sørover til omtrentlig Negardskleiva 25. I tillegg så foreslås det tiltak for å forbedre trafikksituasjon med ny kryssløsning, bussholdeplass for skolebuss og adskilt drop-off sone for levering og henting av skolebarna.

Planområdet er på omtrentlig 32,2 daa. Tilgrensende arealbruk varierer mellom landbruksområder, opparbeidet landskap og bolig-/ offentlig bebyggelse.

1. BAKGRUNN

1.1 Hensikt med planen

Åmli kommune ønsker å etablere en trafiksikker løsning for myke trafikanter langs Negardskleiva. Den aktuelle strekningen streker seg fra Skulekleiva i nord og sørover til omtrentlig Negardskleiva 25. I tillegg så foreslås det tiltak for å forbedre trafikksituasjon med ny kryssløsning, bussholdeplass for skolebuss og adskilt drop-off sone for levering og henting av skolebarna. Det er også vurdert plassering av ny beredskaps vei i forbindelse med opparbeidelse av skoletomta på baksiden av Åmli skole

1.2 Forslagstiller og plankonsulent

Forslagstiller er Åmli kommune. Rambøll AS er engasjert som plankonsulent.

1.3 Eierforhold

Planområdet berører flere gårds- og bruksnummer langs Negardskleiva, Skulekleiva og Skytehusrabben



Figur 1 Eiendomsoversikt

1.4 Krav om konsekvensutredning

Rambøll i samråd med Åmli kommune har vurdert at reguleringsplanen ikke utløser krav om KU. Detaljreguleringen er i tråd med kommunedelplan Åmli sentrum, og har ikke vesentlige virkninger for miljø og samfunn, jfr. PBL §§ 4-1, 4-2 og 12-9.

2. PLANPROSSESSEN

2.1 Planinitiativ

Planprosessen ble innledet med utarbeidelse av et planinitiativ. Planinitiativet omtalte premissene for det videre planarbeidet, og redegjør for blant annet formålet med planen, planområdet, planlagt tiltak, planstatus, prosesser for samarbeid og medvirkning fra berørte fagmyndigheter, grunneiere, festere, naboer og andre berørte, samt vurderingen av om planen er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger.

2.2 Oppstartsmøte

Det ble avholdt oppstartsmøte med kommunen 16. September 2021. Møtet ble avholdt via Teams som videokonferanse.

2.3 Varsel om oppstart

I henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-3 og 12-8 ble det varslet oppstart av detaljregulering. Varsel om oppstart av reguleringsarbeider ble annonsert på kommunens nettsider samt i Tvedestrand-Posten, 16. november 2021.

Det ble sendt ut varsel til berørte eiendommer og regionale myndigheter etter adresselister fra Åmli kommune. Frist for uttalelser var 17.12.2021.

Det kom inn fem skriftlige høringsuttalelser. Høringsinnspillene er oppsummert i kapittel 8 «Innkommne innspill», sammen med forslagsstillers kommentarer.

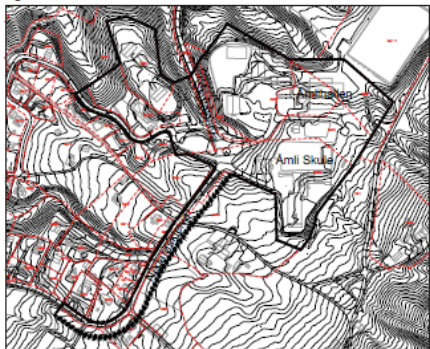
2.4 Medvirkning – Åmli skole og FAU

Under utarbeidelsen av planforslaget ble det avholdt et medvirkningsmøte med Åmli skole hvor de kunne komme med innspill til de foreslåtte løsningene knyttet til ny kryssløsning, bussholdeplass og ny sti til skoleområdet fra planlagt bussholdeplass

VARSEL OM OPPSTART AV REGULERING AV FORTAU OG KRYSSLØSNING

På vegne av Åmli kommune varsler Rambøll Norge AS med dette oppstart av detaljregulering for fortau og kryssløsning Negardskleiva- Skulekleiva jf. plan- og bygningsloven §§ 12-3 og 12-8.


Formålet med planen er å etablere en trafikk sikker løsning for myke trafikanter langs Negardskleiva. For å oppnå dette skal det foreslås tiltak som å etablere fortau langs øvre del av Negardskleiva mot Åmli skole og planlegge for en trafikk sikker kryssløsning med ny holdeplass for skolebuss og «Kiss & Ride».




Planarbeidet er vurdert til å ikke utløse krav om konsekvens-utredning, jfr. pbl § 4-2.

Innspill til planarbeidet
 Innspill til oppstart av planarbeidet rettes til gustavo.manzanares@henninglarsen.com.
 Brev sendes til Rambøll, Henrik Wergelandsgate 29, 4662 Kristiansand-

Frist for innspill til oppstart av planarbeidet er 17/12/2021.



ÅMLI KOMMUNE
BYGGA FOR ALLE



Figur 2 Kunngjøringsannonse, planoppstart. (2021)

2.5 Utvidet plangrense

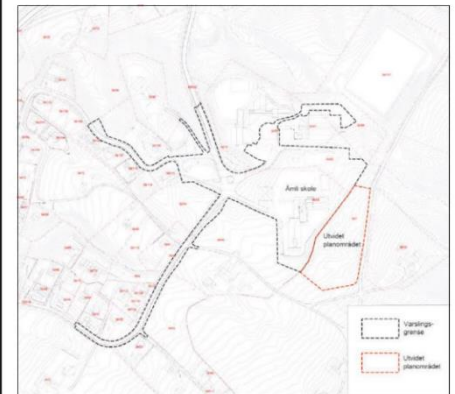
Underveis i planarbeidet er det kommet ønske fra oppdragsgiver om å utvide planområdet. Utvidelsen omfatter ca. 8,9 daa nordøst for opprinnelig planområde og omfatter hele formålet i gjeldende plan for skolen som er regulert til «Anlegg for lek». Hensikten med utvidelsen er å inkludere i reguleringsplanen mulighet for å kunne etablere en volleyballbane.

Reguleringsplangrensen ble videre trukket til å kun omfatte de arealer som er nødvendig for å kunne etablere et slikt anlegg. Utvidelsen av reguleringsarbeidet ble varslet i brev datert 20.10.2022 til grunneiere, naboer og høringsinstanser og ved annonse i Tvedestrandsposten 22.10.2022. Frist for høringsuttalelser var 20.11.2022.

VARSEL OM AV REGULERING AV FORTAU OG KRYSSLØSNING

Viser til tidligere varsel om planoppstart for detaljregulering for fortau og kryssløsning Negardskleiva - Skulekleiva datert 16.11.2021. I henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-3 og 12-8 varsles det med dette om utvidet plangrense.

Planutvidelsen vises tegnet med tykk rød stiplestrek.



Planutvidelsen omfatter arealer på østsiden av Åmli skole. Her utvides planområdet for å legge til rette for en volleyballbane på baksiden av skolebygget. Området er i dag regulert til «Anlegg for lek» i gjeldende plan med plan-id 2009001 «Reg-plan Åmli skole»

Eventuelle synspunkter og merknader bes sendt innen 20.11.2022 og rettes til gustavo.manzanares@henninglarsen.com.

Brev sendes til Henning Larsen
Vestre Strandgate 67, 4612 Kristiansand

**Henning
Larsen**



AMLİ KOMMUNE
- BYGGA FOR ALLE

2.6 Politisk behandling av planforslaget

Henning Larsen/Rambøll har utarbeidet et planforslag som ble besluttet offentlig ettersyn 09.10.2023, med frist for merknader 20.11.2023.

Som følge av innkomne merknader etter førstegangsbehandling er det besluttet å gjøre enkelte justeringer av planforslaget for å imøtekomme innspillene.

Justeringene omfatter blant annet:

1. Forlengelse av fortau o_SF4 fra parkeringsplass o_SPA1 mot kryss..
2. Nytt fortau langs veg o_SV3 fra ny bussholdeplass til adkomst for skole o_SV2.
3. Siktlinjer på alle kryss som kommer i kontakt med fortau og gang-/sykkelveg
4. Endret ordlyd i Bestemmelse 3.2.2

Figur 4 Kunngjøringsannonse, utvidet plangrense. (2022)

3. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER

3.1 Statlige planer og føringer

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging

Plan- og bygningsloven sier at regjeringen skal utarbeide nasjonale forventninger til planleggingen hvert 4. år. Gjeldende forventningsdokument er vedtatt 12.6.2015. Når det gjelder utviklingen av by- og tettstedsområder, peker forventningsdokumentet bl.a. på følgende:

- Det skal tilrettelegges for tilstrekkelig og variert boligbygging, lokalisert ut ifra hensynet til samordnet areal- og transportplanlegging
- Kommunene skal tilrettelegge for økt bruk av sykkel og gange i dagliglivet
- Kommunene skal sikre trygge og helsefremmende bo- og oppvekstmiljøer
- Kommunene skal legge til rette for fysisk aktivitet, bl.a. ved å sikre sammenhengende grønne strukturer og nær tilgang til områder for lek, rekreasjon, idrett og nærfriluftsliv
- Kommunene skal legge prinsipper om tilgjengelighet og universell utforming til grunn i planlegging av omgivelser

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)

Hensikten med retningslinjene er å oppnå samordning av bolig-, areal- og transportplanleggingen og bidra til mer effektive planprosesser. Retningslinjene skal bidra til et godt og produktivt samspill mellom kommuner, stat og utbyggere for å sikre god steds- og byutvikling.

Målet med retningslinjene er blant annet at planlegging av arealbruk og transportsystem skal fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafikksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Planleggingen skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og tettsteder, legge til rette for verdiskaping og næringsutvikling, og fremme helse, miljø og livskvalitet.

Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene (2018)

Den statlige retningslinjen setter nasjonale mål for klima- og energiplanleggingen i kommuner og fylkeskommuner. De skal gjennom planlegging og øvrig myndighets- og virksomhetsutøvelse stimulere og bidra til reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging. Kommunene skal i kommuneplanen eller i en egen kommunedelplan innarbeide tiltak og virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser og sikre mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging i tråd med denne retningslinjen.

Rikspolitisk retningslinje for barn og unge (1995)

Retningslinjene er en av Norges oppfyllelse av forpliktelsene i FNs barnekonvensjon og skal synliggjøre og styrke barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven. Arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge skal være sikret mot forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare. I nærmiljøet skal det avsettes tilstrekkelige, store nok og egnet areal til barnehager. Ved omdisponering av arealer som er i bruk eller egnet til lek, skal det skaffes fullverdig erstatning.

Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (2016)

T-1442/2016 Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging gir blant annet føringer om maksimumsgrenser for støy i forbindelse med midlertidig anleggsvirksomhet.

Tilgjengelighet for alle

Prinsippene for universell utforming er nedfelt i plan- og bygningsloven. Samfunnet skal utformes slik at alle kan delta på en mest mulig likeverdig måte, uavhengig av funksjonsnivå. I den fysiske planleggingen skal bygg, transportsystem og uteområder utformes slik at alle, inkludert bevegelsehemmede, orienteringshemmede og miljøhemmede kan bruke dem, uten at det skal være behov for spesiell tilpasning.

4.2 Regionale planer

Regionale planer ligger til grunn for fylkeskommunens virksomhet og er retningsgivende for kommunal og statlig planlegging og virksomhet i fylket. Hvilke planer fylkeskommunen skal arbeide med blir avklart gjennom regional planstrategi. Under følger et utvalg av aktuelle planer for denne planen.

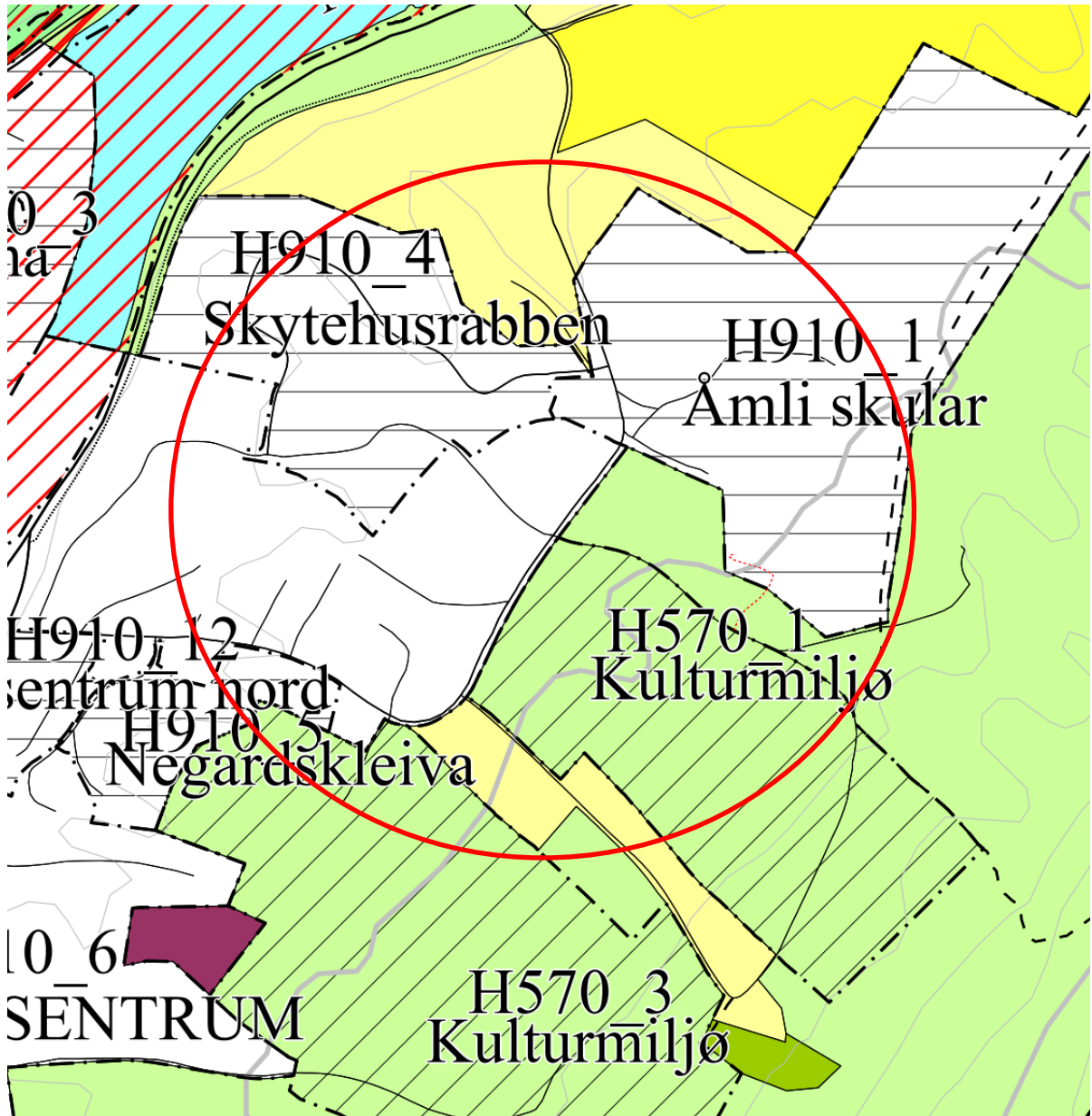
Regional transportplan Agder 2015-2027 (RTP)

RTP oppsummerer de viktigste prioriteringene og tiltakene som må gjøres i Agder for å løse dagens transportbehov og for å møte morgendagens.

3.2 Kommunale planer

Kommunedelplanen

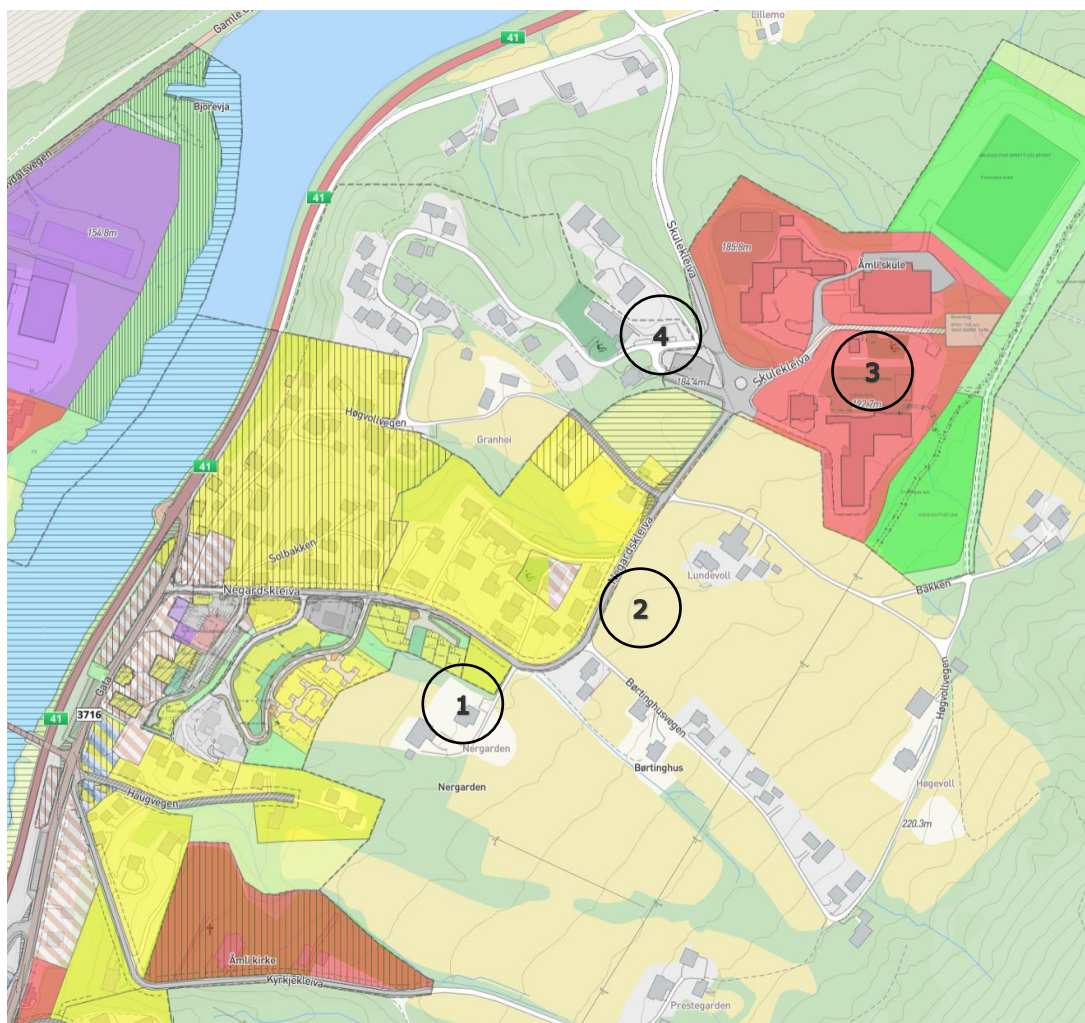
Deler av planområdet ligger inne i kommunedelplanens arealdel for Åmli sentrum 2019-2031 som boligbebyggelse, LFNR areal med hensynsone H570 kulturmiljø og Hensynsone 910_1 gjelder ved Åmli skular.



Figur 5 Utklipp fra kommunedelplanens arealdel 2019-2031

3.3 Tilgrensede og overlappende reguleringsplaner

Det er identifisert flere tilgrensede og overlappende planer til planområdet. Planene er oppsummert i tabell 1.



Figur 6 Gjeldende plankart

Tabell 1 Overlappende og tilgrensende reguleringsplaner

Nr	PlanID	Plannavn	Ikrafttredelses dato	Planbestemmelser	Lov referanse
1	2011001	Nergardskleiva	26.01.2012	Med bestemmelser som egen tekst	PBL av 2008
2	2009003	Åmli sentrum ny	18.06.2009	Planbestemmelser både på kart og som egen tekst	PBL 1985 eller før
3	2009001	Åmli skole	24.05.2009	Med bestemmelser som egen tekst	PBL 1985 eller før
4	2000001	Skytehusrabben	24.01.2000	Med bestemmelser som egen tekst	PBL 1985 eller før

3.4 Trafikksikringsplan for Åmli kommune

Trafikksikringsplanen er del av en nasjonal satsing innenfor trafikksikring. Målet er å redusere antall drepte i trafikken. Trafikksikringsplanen med et handlingsprogram legger er et godt grunnlag for å oppnå målene kommunen og trafikksikringsarbeidet

4. EKSISTERENDE FORHOLD

4.1 Beliggenhet

Negardskleiva ligger øst for Åmli sentrum, sørøst i Åmli kommune.

Fortau og ny kryssløsning planlegges langs Negardskleiva, Skulekleiva og deler av skoletomta ved Skytehusrabben. Negardskleiva og Skytehusrabben er skoleveier i området uten fortau, og kan dermed anses som trafikkfarlig forbindelser til skolen. Langs store deler av planområdet ligger det bebyggelse i form av hus og gårder. Sentrum i Åmli ligger ca. 300-500 meter øst for planområdets start ved Negardskleiva 25. Øst for planområdet renner Nidelva som er en del av Arendalsvassdraget.



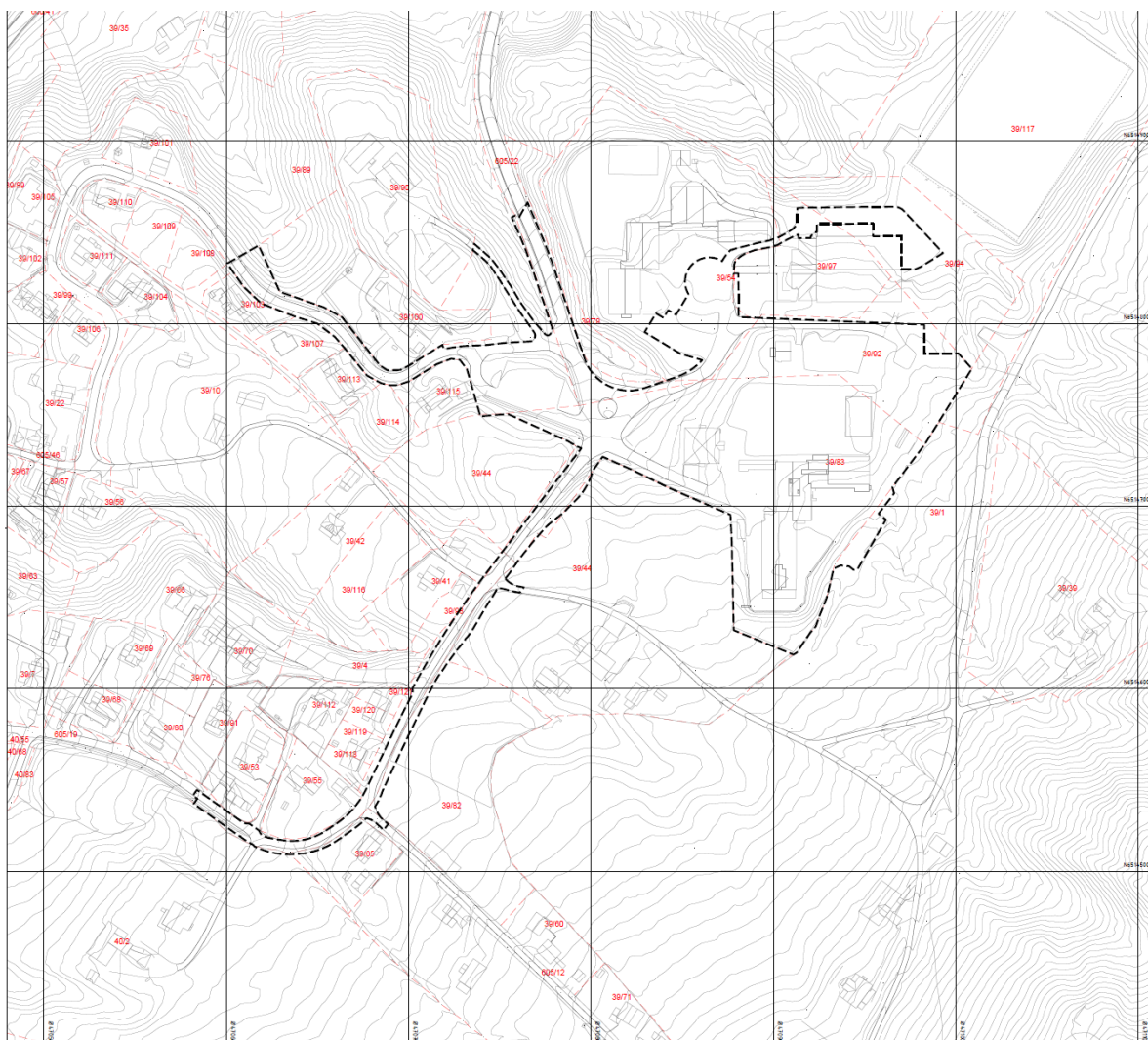
Figur 7 Kartet viser planområdets beliggenhet i Åmli kommune



Figur 8 Ortofoto av planområdet fra Negardskleiva til Skoletomta

4.2 Planavgrensning

Planavgrensningen er angitt i Figur 9 og utgjør et areal på 32,6 daa. Planavgrensningen inkluderer Negardskleiva i sin helhet fra omtrentlig Negardskleiva 25 og nord mot Skulekleiva. Planavgrensningen går delvis inn i landbruksarealer tilknyttet eiendommer på vestsiden av veien for å kunne etablere nytt fortau langs veien. På vest siden av Negardskleiva forholder planavgrensningen seg til veien og boligbebyggelse. Deler av Skytehusrabben er inkludert i planområdet. Planavgrensningen følger eiendomsgrenser på nord siden av planområdet og veien (Skytehusrabben) på vestsiden av planområdet. Planområdet omfatter også uteoppholdsareal og parkeringsareal ved eksisterende bussholdeplass i Skulekleiva. Her følger plangrensen eiendomsgrenser langs Skulekleiva og eiendomsgrensen mot jordbruksarealer. Planområdet inkluderer også Åmli skole med utearealer og deler uteoppholdsarealer ved nedlagte Tvedestrand VGS. I tillegg så er parkeringsarealer på baksiden av Åmlihallen også med i planområdet.



Figur 9 Planavgrensning. Plangrensen er utvidet i etterkant.

4.3 Dagens arealbruk og tilstøtende arealer

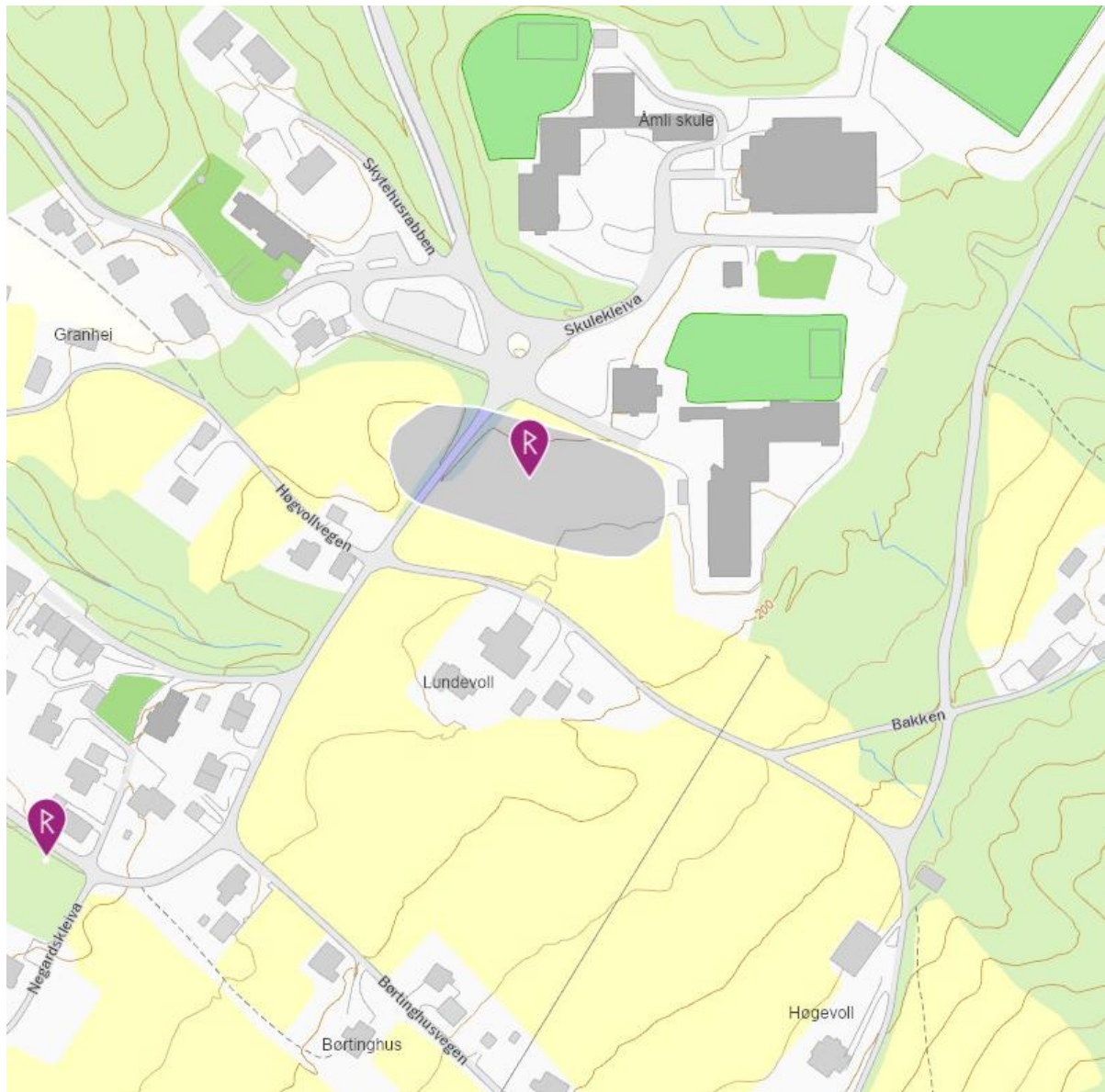
Dagens arealbruk innenfor planområdet består i hovedsak av arealer for samferdsel og infrastruktur med asfalterte flater for parkering, kjøreveier, gang- og sykkelveier, samt uteoppholdsarealer til Åmli skole, Beverborga barnehage og nedlagte Tvedestrand VGS. Det er også noe landbruksarealer langs Negardskleiva innenfor planområdet

4.4 Landskap og nærmiljø

Negardskleiva fremstår som en rolig boliggate med et grønt preg. Frodige hager og enebolig bebyggelse preger området. Området øst for Negardskleiva har mer ubebygde områder som består hovedsakelig av landbruksområder med noe spredt bebyggelse. I krysset Negardskleiva/Skulekleiva er det tilrettelagt for parkeringsplasser. Området preges av harde flater med noe skogsområde mot skoletomta og ned Skulekleiva.

4.5 Kulturminner og kulturmiljø

Arkeologiske registreringer er gjennomført i forbindelse med planarbeidet. Det ble ikke gjort noen funn ved denne undersøkelsen. Planområdet går gjennom Børtinghus, Gravfelt (ID51316). Man finner også et til kulturminne i nærområdet til planen, Negården (ID21736-1). Denne er avkrefret og er fra etter reformatorisk tid. Ikke fredet kulturminne.



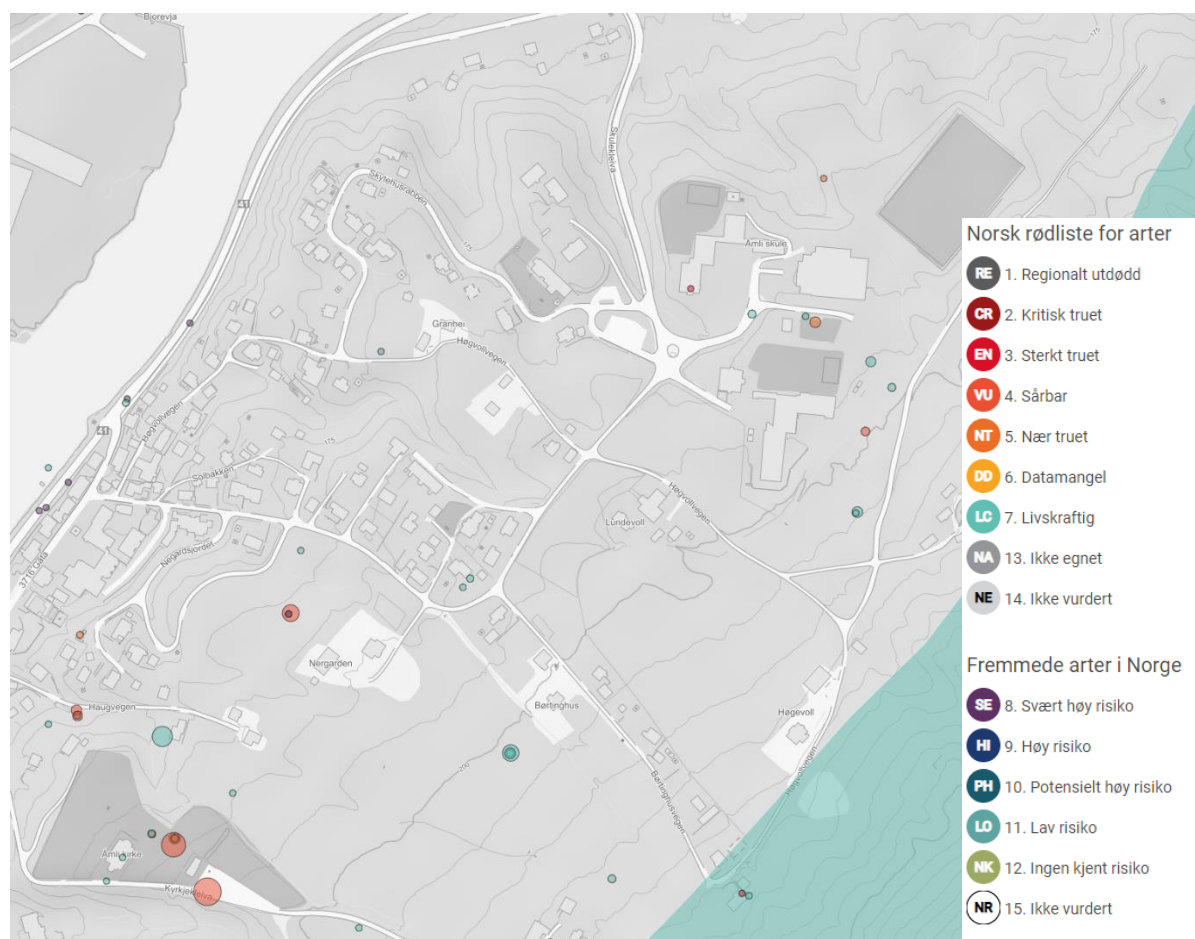
Figur 10 Oversiktskart hentet fra kulturminnesøk

4.6 Naturverdier

Det er foretatt en utsjekk i Naturbasen til Miljødirektoratet og i Artsdatabankens artskart. Det er ikke registrert verneområder, artsfredning eller annen fredning, viktige artsforekomster eller trekkveier innenfor planområdet. Det er heller ikke registrert nasjonalt eller regionalt viktige kulturlandskap eller statlig sikrede friluftsområder.

I planområdet er det registrert flere rødlistet arter (Figur 11) grønnfink (2019) som er sårbar. Av sopparter er det registrert flere forskjellige sopptyper; brunkanthette, granmatriske, elfenbenshett, blek piggsopp og elgekragesopp som er livskraftig. Bittervokssopp og mørkskjellet vokssopp som er nær truet og sårbar.

Det er ikke registrert fremmede arter i planområdet (miljøstatus.no) figur 12, men dette kan ikke utelukkes uten en befaring til området.



Figur 11 Utsjekk av planområdet i Artskart



Figur 12 Utsjekk av planområdet i Naturbasen til miljødirektoratet.

4.7 Landbruk

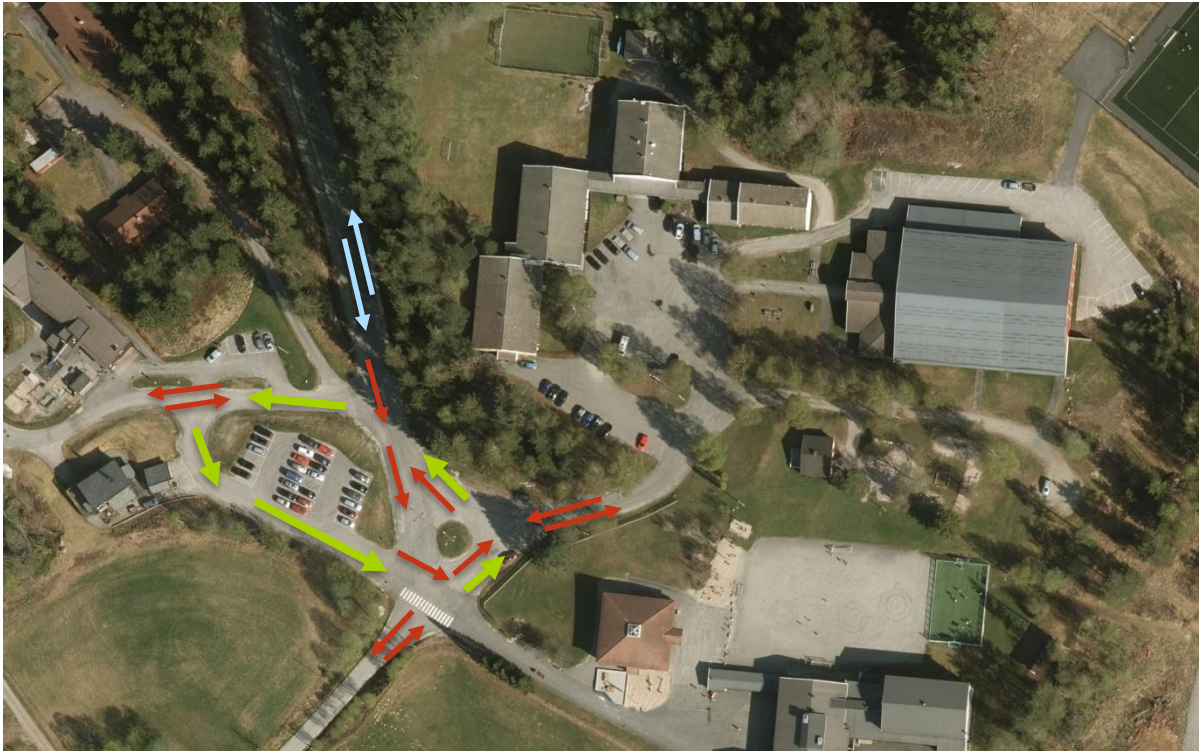
Områdene langs Negardskleiva er preget av et større sammenhengende landbruksareal på østsiden og et mindre landbruksareal på vestsiden. **Error! Reference source not found.** viser hvilke områder som er nyttet til jordbruk i dag.



Figur 13 Landbruksarealer

4.8 Trafikkforhold

Innenfor planområdet brukes mye av arealene til trafikale formål som adkomstveier, parkering, bussholdeplass for skolebuss og drop-off sone. Planområdet har adkomst fra Negardskleiva, Skytehusrabben og Skulekleiva. Dagen kryssløsning gir mye rom for mange mulige kjøremønstre ved levering og henting av elever ved skolen. Dette er forsøkt illustrert i figur 14. Grønne piler illustrerer skolebuss og røde piler personbil. Dette skaper mye trafikk og medfører til svært uoversiktlige og trafikkfarlige situasjon.



Figur 14 Dagens kjøremønstre

Parkeringsarealene spredt i fem forskjellige områder, med unntak av arealet som disponeres i dag ved den videregående skolen. Området er her åpent og utflytende. I tillegg til anviste parkeringsplasser er det også tilfeller av parkering inne på skolens område. Innkjørselen er skiltet med innkjøring forbudt-skilt. Innkjøring er unntatt varetransport, taxi og forflytningshemmede.

Figur 11 viser et ortofoto av planområdet. Figuren viser dagens parkeringssituasjon. Parkeringsplasser er navngitt P1-P5. Det er kun P2 og P5 som er i dag regulert til parkeringsplasser.

- P1 tilhører Beverborga barnehage og består av 6 oppmerkede plasser og inngår ikke i planen
- P2 tilhører Åmli skole, den består av 28 oppmerkede p-plasser arealet er regulert til parkerings i gjeldende plan
- P3 tilhører nedlagte Tvedestrand VGS. Her er det ikke oppmerkede plasser, men kapasitet til ca. 14 p-plasser.
- P4 består i likhet med P3 av ikke oppmerkede parkeringsplasser med en kapasitet på ca. 20 plasser

- P5 tilhører Åmlihallen og består av 27 oppmerkede plasser. Arealet er regulert til parkerings i gjeldende plan



Figur 15 Dagens parkeringsarealer

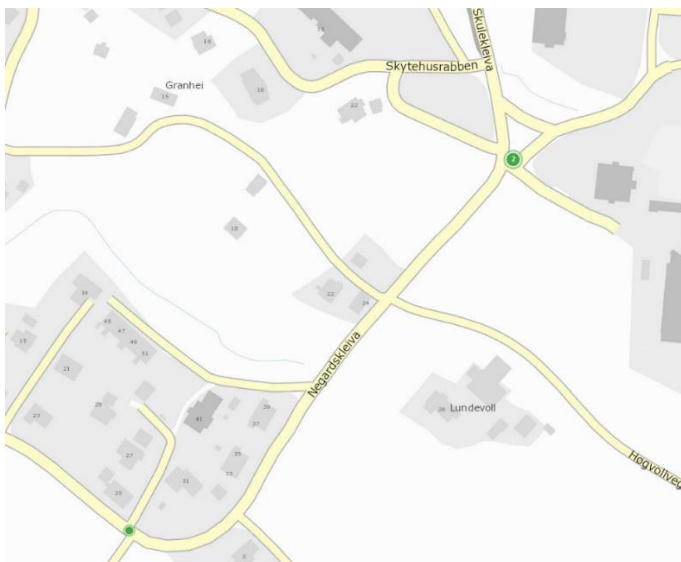
Gående og syklende til området kommer fra Negardskleiva, skytehusrabben og Skulekleiva. Det går en hoved gang- og sykkelvei parallelt med riksvei 41 som kobler seg til Skulekleiva. GS-veien føres helt opp til rundkjøring før skoleområdet. Store deler av elevene kommer til skolen med skolebussordning. Bussholdeplass for skolebussen er plassert i dag rett sør for P2

Negardskleiva er i dag skiltet med gjennomkjøringsforbud. Erfaringsmessig så kjøres det gjennom tross forbudsskiltet.



Figur 16 Bilde fra Negardskleiva sett fra Skulekleiva

Det er ikke registrert noen ulykker med personskader de siste årene. Ulykkesregisteret til Statens veivesen viser at det er registrert til sammen 2 hendelser med skader i 1994 ved Skulekleiva. Den ene registrerte ulykken var en utforkjøring med personbil og den andre en ulykke var en mellom personbil og moped involvert. Begge ulykker førte til personskade



Figur 17 Trafikkulykker i nærområdet.

4.9 Universell utforming

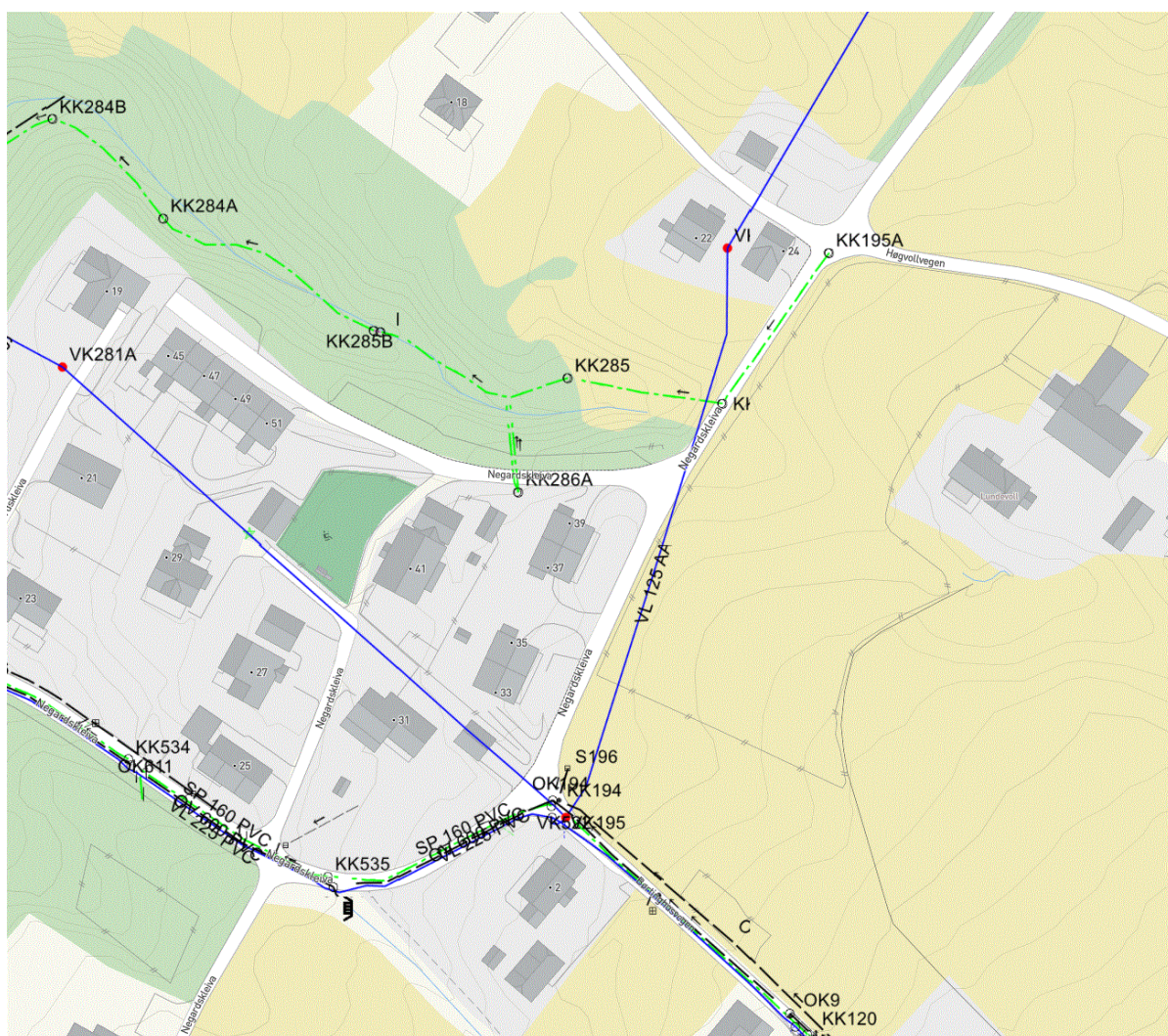
Planområdet er delvis kupert langs Negardskleiva med noen flate partier ved parkeringsplass ved barnehagen og uteoppholdsarealer i tilknytning til nedlagte VGS. Det er gode forhold for å legge til rette for universell tilgjengelighet ved drop-off sone.

4.10 Teknisk infrastruktur

Strekningen har eksisterende teknisk anlegg for elkraft og tele, hvor majoriteten av anlegget er etablert som luftstrek langs vestsiden av Negardskleiva.

4.10.1 Vann og avløp langs Negardskleiva

Det befinner seg VA-anlegg langs store deler av Negardskleiva. Figur 18 under viser et nettverk av vannledninger, spillvannsledninger overvannsledninger. Nedre del av Negardskleiva har veidrenering i form av sluk. Nedbør som ikke blir ledet til overvannskummer, føres til åpne areal langs veien til fordrøyning.



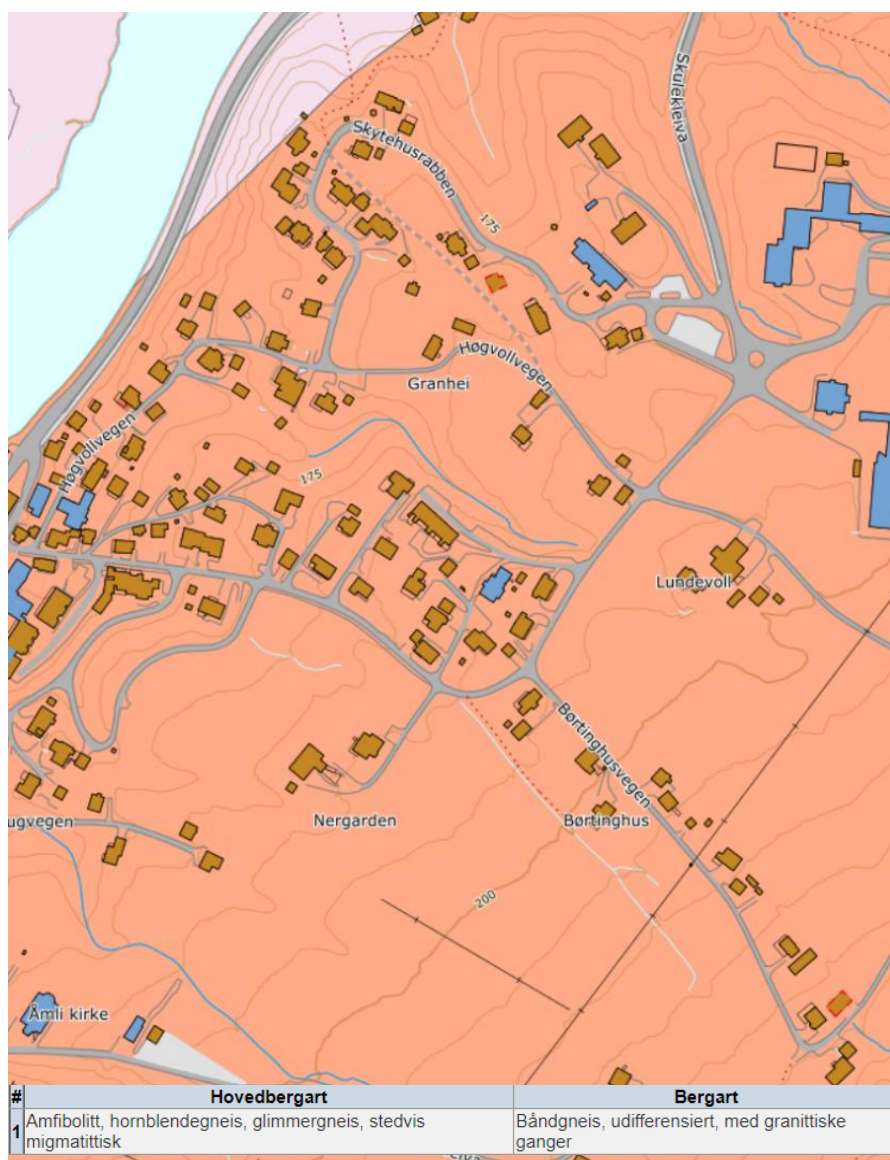
Figur 18 VA-ledninger langs Negardskleiva

4.11 Grunnforhold

Berggrunn og løsmasser

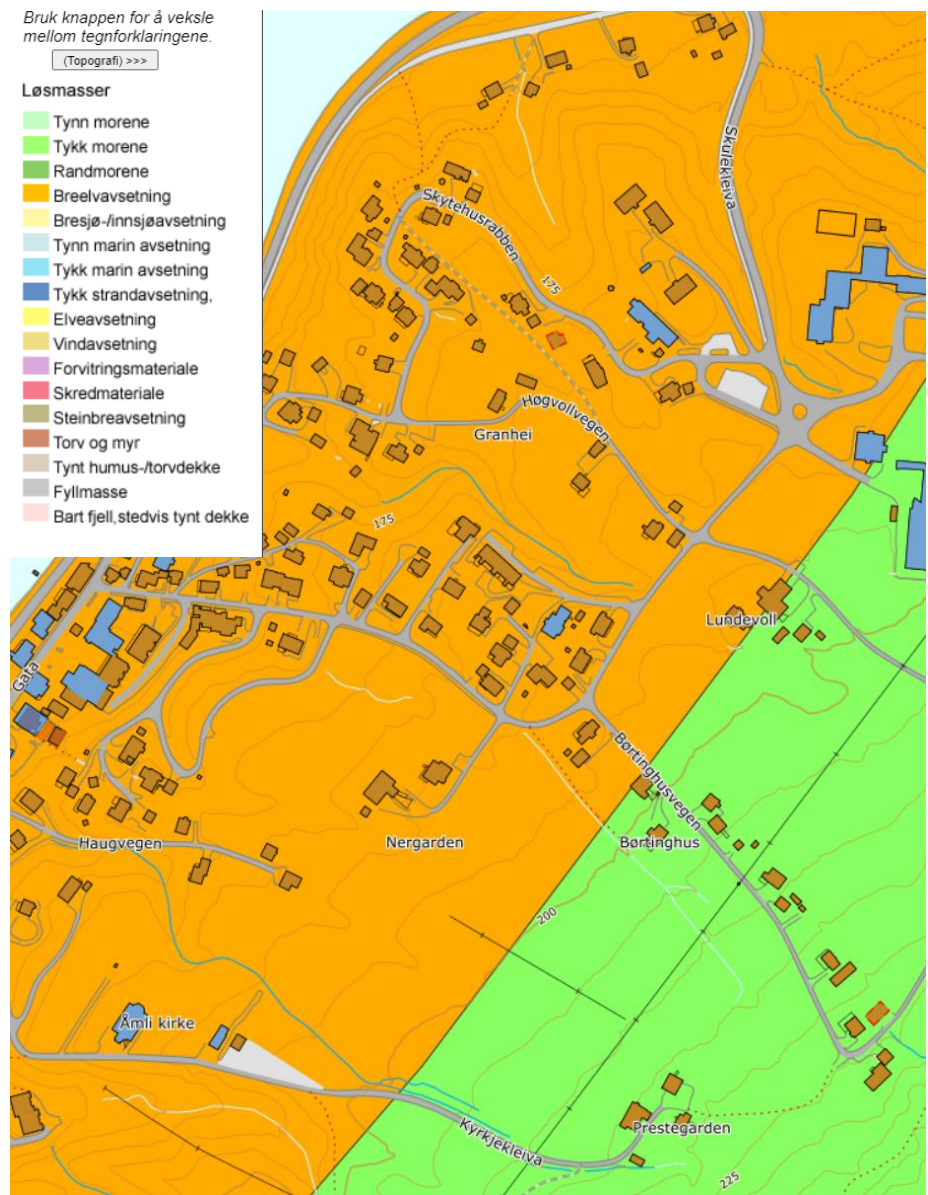
Ifølge NGU Arealinformasjon preges området av gneis, Figur 20. Ifølge NGU Løsmassekart figur 21 består området av breelvavsetning, materiale transportert og avsatt av breelver (glasifluvial avsetning). Sedimentet består av sorterte, ofte skråstilte lag av forskjellig kornstørrelse fra fin sand til stein og blokk. Breelvavsetninger har ofte klare overflateformer som terrasser, rygger og vifter. Mektigheten er ofte flere ti-talls meter.

4.11.2 Geologi



Figur 20 Berggrunn hentet fra NGUs kartløsning.

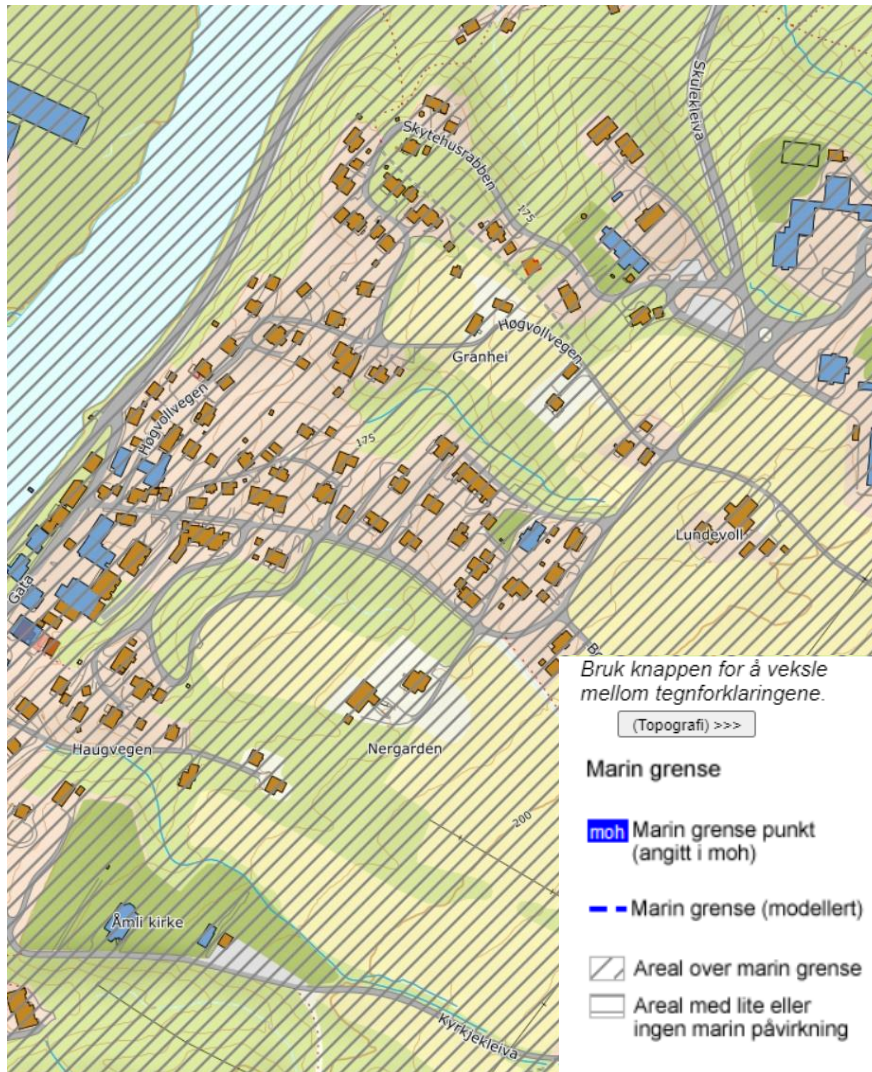
4.11.3 Løsmasser



Figur 21 Løsmassekart hentet fra NGU

4.11.4 Marin grense

Planområdet befinner seg over marin grense. Figur 19 viser arealer som befinner seg over denne grensen.



Figur 22 Oversiktskart over marin grense.

5. PLANFORSLAGET OG VIRKNING

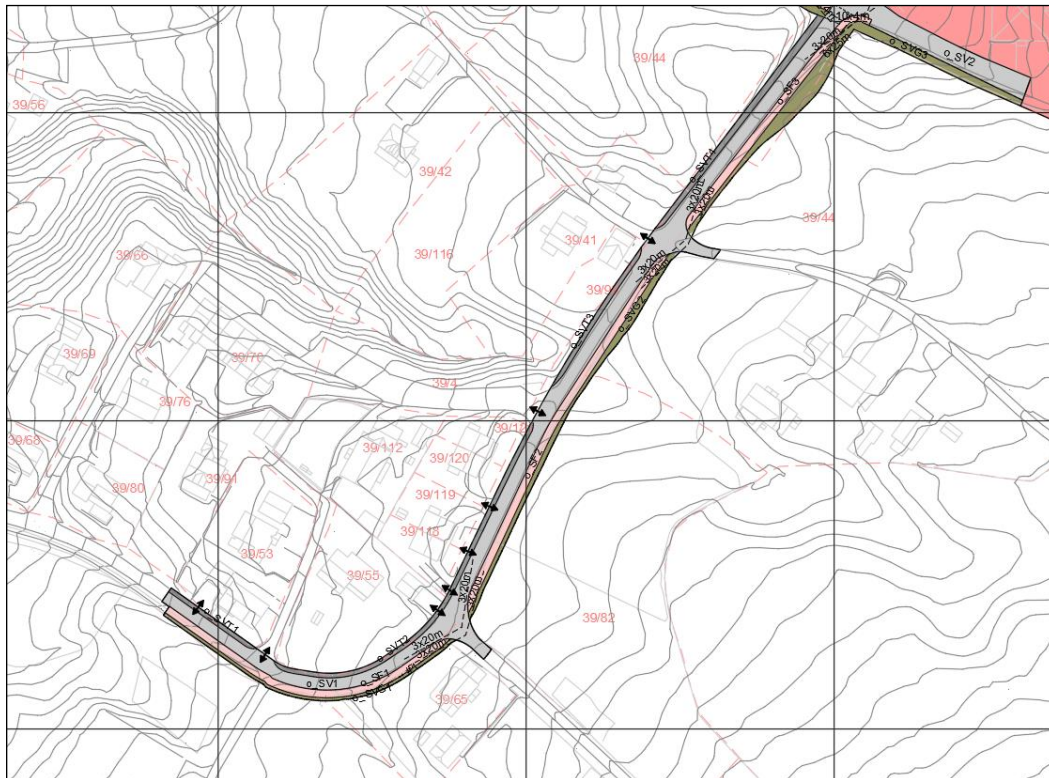
5.1 Formålet

Formålet med planen er å etablere et fortau langs Negardskleiva og etablere ny kryssløsning. Det legges til rette for ny bussholdeplass ved Åmlihallen som skal benyttes av skolebusser til og fra skolen. I forbindelse med holdeplassen legges det til rette for en sti som forbinder skoleområdet med bussholdeplass. Som en del av arbeidet med detaljreguleringsplanen er det også forslått en ny løsning for uteopphold-, trafikk- og parkeringsareal ved den tidligere videregående skolen, samtidig som man etablerer ny drop-off sone ved tidligere bussholdeplass.

5.2 Plankart

5.2.1 Plankart del I

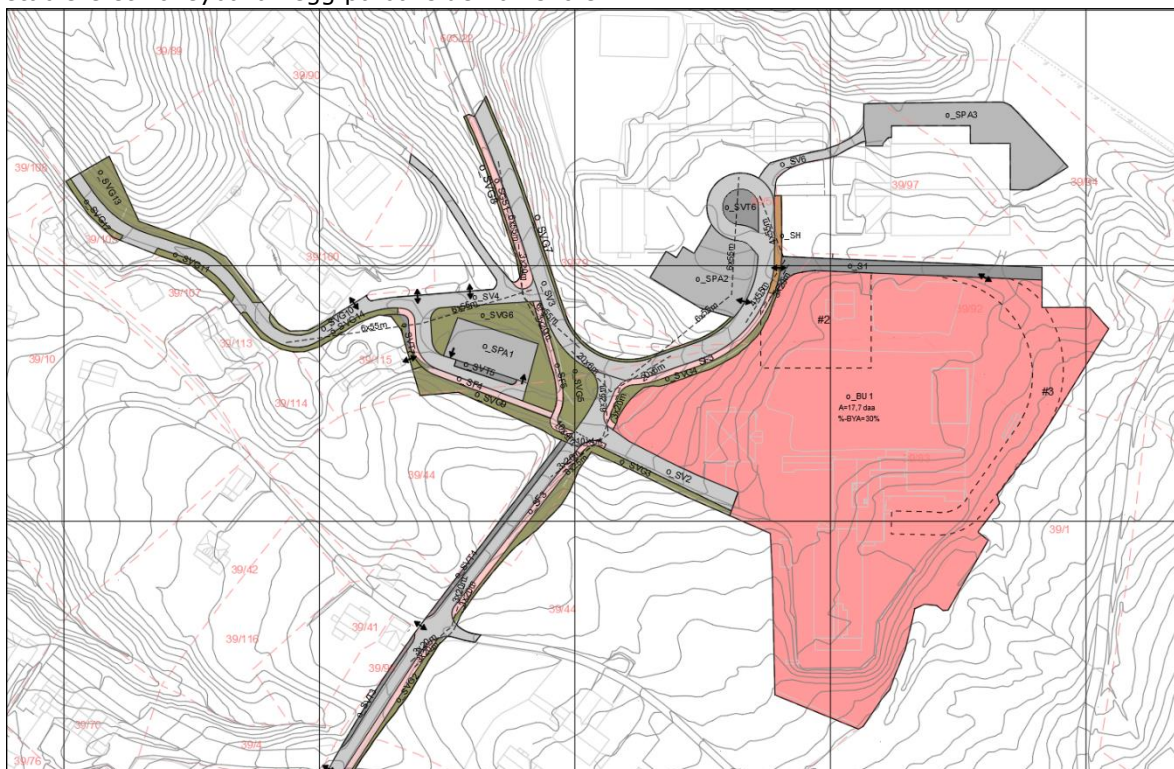
Figur 23 viser et utsnitt av plankartet som angir arealbruken for området. Det legges til rette for et 2,5 meter bredt fortau langs Negardskleiva med tilhørende grøntarealer for etablering av denne.



Figur 23 Plankart del I – Fortau langs Negardskleiva

5.2.2 Plankart del II

Figur 24 viser et utsnitt av plankartet som angir arealbruken for området ved Skulekleiva og omkringliggende områder. Det legges til rette for en ny kryssløsning ved Skulekleiva med ny plass for omorganisering av parkeringsområdene ved foran skolen. Det foreslås også en ny trafikkløsning for å bedre trafikkflyt inne i området. Det reguleres også inn et bestemmelsesområde for beredskapsvei samt regulering av nødvendige arealer for å kunne etablere et volleyballanlegg på baksiden av skolen.



Figur 24 Plankart del II - Kryssløsning med ny drop-off sone og ny snu- og holdeplass for skolebuss

5.3 Reguleringsformål og arealtabell

Videre er det gitt en beskrivelse av de ulike formålene i planen. Tabell 2 viser en oversikt over reguleringsformålene i planen og tilhørende areal.

Tabell 2 Arealtabell

Arealformål	Areal (m ²)
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	Areal (m²)
1162 - Undervisning	17716,5
Sum areal denne kategori:	17716,5
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Areal (m²)
2001 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)	542,5
2010 - Vei (5)	5977,7
2012 - Fortau (6)	1404,3
2015 - Gang-/sykkelvei	236,3
2018 - Annen veigrunn - tekniske anlegg (6)	769,2
2019 - Annen veigrunn - grøntareal (17)	3373,1
2025 - Holdeplass/plattform	103,7
2080 - Parkering (3)	2535,7
Sum areal denne kategori:	14915,1
Totalt alle kategorier:	32631,6

5.3.1 Bebyggelse og anlegg

Undervisning (o_BU)

Innenfor feltet er det satt av areal til eksisterende skole med nødvendige uteoppholdsarealer.

5.3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Samferdselsanlegg (o_S1)

Innenfor o_S1 videreføres eksisterende vei til areal avsatt til fjernvarmeanlegg. Det tillates avkjørsel til skoletomta med beredskapsbil hvor det er angitt med avkjørsel spil på plankartet.

Vei (o_SV1-6)

Innenfor o_SV1 videreføres eksisterende vei. Det tillates avkjørsel til eiendommer angitt med pil på plankartet.

Innenfor o_SV2 Skal det etableres adkomst til skole

Innenfor o_SV3 videreføres eksisterende vei med adkomst til parkeringsplass (o_SPA2), SV4 og SV6

Innenfor o_SV4 videreføres eksisterende vei med adkomst til parkeringsplass (o_SPA1) og adkomst SV6.

Innenfor o_SV5 skal det etableres adkomstvei til eksisterende barnehage (o_BBH)

Innenfor o_SV6 videreføres eksisterende vei med adkomst parkeringsplass (o_SPA3)

Fortau (o_SF1-6)

Innenfor o_SF1-3 skal det etableres fortau langs eksisterende vei

Innenfor o_SF4 skal det videreføres eksisterende fortau

Innenfor o_SF5 skal det etableres nytt fortau

Innenfor o_SF6 skal det etableres nytt fortau fra ny bussholdeplass

Gang-/sykkelvei (o_SGS1)

Innenfor o_SGS1 skal det videreføres dagens gang- og sykkelvei.

Annen veigrunn – tekniske anlegg (o_SVT1-7)

Det tillates oppført tekniske installasjoner knyttet til drift av veianlegget.

Annen veigrunn – grøntareal (o_SVG1-14)

Arealene skal opparbeides som grøntområder. Det tillates oppført tekniske installasjoner knyttet til drift av veianlegget. Vegetasjon må ikke være i konflikt med frisisiktsoner.

Parkering (o_SPA1-3)

Innenfor områdene skal det etableres parkering for Åmli skole, nye funksjoner ved nedlagte videregående skole og Åmlihallen.

Holdeplass (o_SH)

Innenfor o_SH skal det etableres bussholdeplass

5.4 Kulturminner

Se mer om kulturminner innenfor planområdet i vedlagt arkeologiske registrering.

5.5 Tekniske planforutsetninger

Statens veivesens håndbøker er lagt til grunn i planarbeidet for veier, fortau, snuplasser og kryssutforming. Håndbøkene består av normaler og retningslinjer. Normaler er hjemlet i lovverk og gjelder all offentlig vei/gate eller Statens vegvesen og andre myndigheter.

5.5.1 Fortau

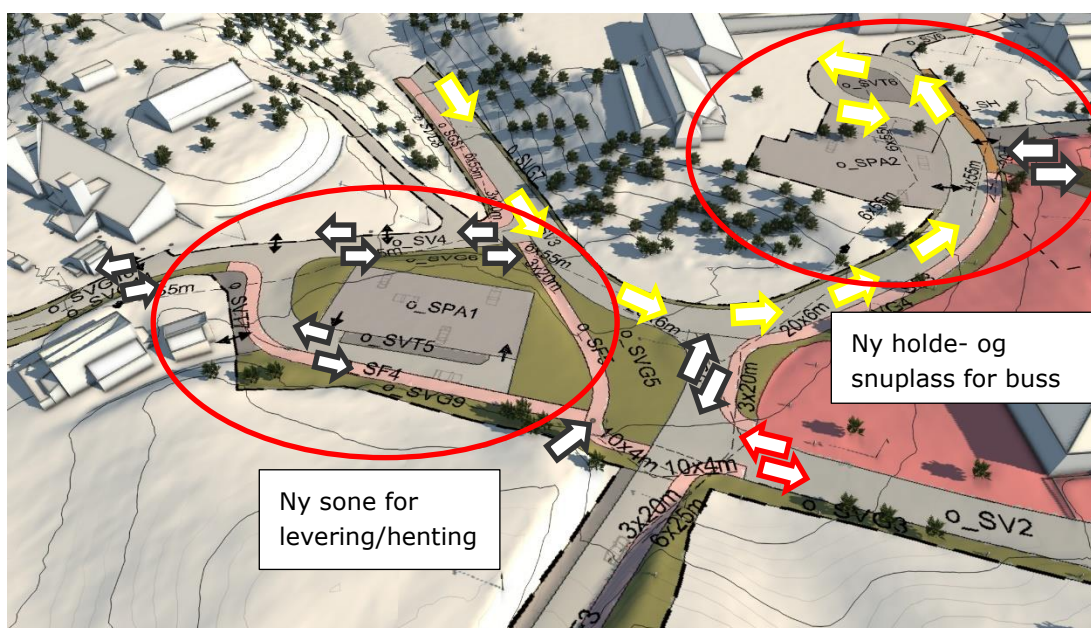
I utarbeidelse av planen er det lagt vekt på kontinuitet fra eksisterende fortau og å unngå sideskift. Med andre ord, har det vært et premiss at fortauet forholder seg til én side av veien. Det har også vært ønskelig å bygge videre på eksisterende fortau langs strekningen. Så langt det har latt seg gjøre, har det blitt jobbet for å begrense inngrep i eksisterende miljø og eiendomsforhold. Trafikksikkerhetsmessig har det vært fokus på å bedre sikt der den i dag ikke tilfredsstillende krav.

5.5.2 Veier og kryssutforming

Alle veier og kryss er dimensjonert for adkomst med tyngre kjøretøy som blant annet renovasjonsbil, beredskapsbiler og biler for varelevering

5.5.3 Kryssløsning og ny holde- og snuplass for buss

Det foreslås å rydde opp og forenkle kjøremønsteret i området (se figur 23 **Error! Reference source not found.**). Forslaget innebærer en vesentlig forbedring av trafikkforholdene, da utflytende rundkjøring avvikles til fordel for T-kryss og det etableres en adskilt sone for henting og levering av elever med rundkjøring gjennom parkeringsarealer (o_SP1) Kjøremønster er vist i figuren med sorte piler. Kjøreretning for buss er vist med gule piler i figuren.



Figur 25 Foreslått nytt kjøremønster og ny holdeplass og snuplass for buss

5.5.4 Parkeringsløsning

Forslaget endrer dagens fire av fem parkeringsarealer.

- Ved ny sone for henting og levering foreslås det et endret parkeringsmønster for å gi plass for gjennomkjøring, dette medfører også at det antall parkeringsplasser (o_SP1) reduseres fra 28 til 23.
- Det som i dag er betegnet som P3 og P4 i dagens situasjon med til sammen 34 parkeringsplasser, foreslås erstattet med o_SPA2 som gir 27 parkeringsplasser (hvorav 2 HC). Dette vil gi en mindre, men mer ryddig parkeringssituasjon ved snuplass for buss. Disse parkeringsarealene vil kunne disponeres av fremtidige funksjoner i tilknytting til nedlagt skole. All kjøring til parkeringsplasser ledes inn og ut på sørsiden av snuplass for buss
- Innenfor o_SPA3 videreføres dagens parkeringsløsning. Det som i dag er regulert til parkering på baksiden av Åmlihallen, med til sammen 20 parkeringsplasser

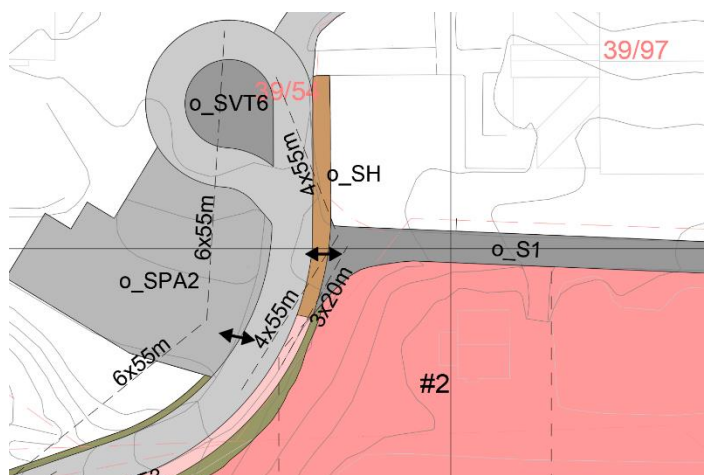
Samlet sett utgjør parkeringsløsningen i dette planforslaget en reduksjon på 12 parkeringsplasser fra dagens situasjon.

Tabell 3 Parkering før og etter.

Nytt formål	Gjeldende betegnelse	Dagens situasjon	Fremtidig situasjon	HC
-	P1	6	6	
o_SPA1	P2	28	23	0
o_SPA2	P3 og P4	34	27	2
o_SPA3	P5	20	20	0
Totalt		88	76	2

5.6 Forbindelse fra bussholdeplass

Fra holdeplass for skolebuss (o_SH) er det planlagt en snarvei til skoletomta. Forbindelsen vil gi eleven en direkte tilkomst til skoletomta. Stien skal plasseres innenfor bestemmelsesområde #2 med 3,5 meter bredde for å kunne brøytes i vinterstid. Utformingen skal tilfredsstillere krav om universell utforming. I tillegg vil det også etableres en fortauforbindelse fra o_SH langs vegen og mot adkomst til skolen (o_SV2).



Figur 26 Utklipp fra plankart som viser plassering av bussholdeplass

5.7 Beredskaps vei via grusvei (o_S1)

Det er planlagt en beredskaps vei i forbindelse med utarbeidelse av utomhusplan for skoletomta på sør- og østsiden av Åmli skole. Beredskapsveien vil kunne gi adkomst med brannbil på baksiden av skolen. Ved å etablere beredskapsvei på baksiden av skoletomta frigjøres det arealer på fremsiden som i dag beslaglegges av dagens beredskapsvei. Disse areal vil da stå fritt til å utformes til lek og andre formål.



Figur 27 Skissert beredskapsvei.

5.8 Vei og fortau

Som vedlegg til planen er det utarbeidet geometritegninger for vei (se vedlegg). Følgende tegninger er utarbeidet:

- C-tegninger som viser tiltakets horisontal- og vertikalgeometri.

5.9 Avkjørsel/adkomst

Dagens adkomst for boliger opprettholdes.

5.10 Veiens sideterreng/annen veigrunn

Det reguleres offentlig sideterreng «annen veigrunn – grøntareal» utenfor veiskulder for å sikre tilstrekkelig areal for opparbeidelse, drift og snøopplag.

5.11 Universell utforming for nytt fortau

Nytt fortau følger dagens vei og eksisterende terreng. Krav til universell utforming med tanke på

stigningsforhold på fortauet er ivarettatt i prosjektet. Ny vei med fortau skal bygges i tråd med gjeldende retningslinjer i Statens veivesens håndbok V129 - *Universell utforming av veier og gater*.

5.12 Grunnerverv

Vedtatt reguleringsplan er det juridiske grunnlaget for erverv av grunn og rettigheter som er nødvendige for gjennomføring av tiltaket.

5.13 Offentlig formål

Areal som reguleres til offentlig, er benevnt med o_ i plankartet, øvrige arealer er private.

5.14 Funksjons og kvalitetskrav

Terrenginngrep for fortau skal utføres med minst mulig inngrep og tilpasses eksisterende terreng og vegetasjon. Sidearealene skal tilsås og beplantes eller steinsattes med robuste materialer tilpasset omgivelsene.

5.15 Geotekniske undersøkelser

Før tillatelse til tiltak skal det foretas en geoteknisk undersøkelse av grunnen som bekrefter at grunnforholdene er tilstrekkelig egnet for etablering av fortau langs Negardskleiva.

5.16 Teknisk infrastruktur

I videre planlegging av tiltaket må det vurderes om øvrige eksisterende kabler også legges som kabler i bakken.

6. VIRKNING AV PLANFORSLAGET

6.1 Forholdet til overordnede planer og mål

Forslaget er i tråd med RPR for samordnet areal- og transportplanlegging, med tryggere trafikkløsninger for myke trafikanter. Forslaget er også i tråd med RPR for barn og unge i planleggingen. Barn og unges interesser ivaretas ved bygging av fortau, slik at det blir tryggere å ferdes på strekningen. Trafikksikringsplanen til Åmli kommune legger til rette for at det planlegges gode og trygge forbindelser for skoleelever som ferdes på veinettet. Kommunen har som mål å sørge for tilstrekkelig kvalitet, kapasitet og sikkerhet på veinettet. Tilrettelegging av mer trafikksikre løsninger for myke trafikanter anses å være i samsvar med dette.

6.2 Berørt bebyggelse, avkjørsler, adkomstveier og andre naboforhold

Dagens adkomst for boliger opprettholdes. Antatt mengde dyrka mark som vil gå med som følge av ny vei med fortau er anslått til ca. 500 m². Etablering av sammenhengende fortau langs hele Negardskleiva vil gi en trygg ramme for myke trafikanter som ferdes langs strekningen. I dag er strekningen delvis uoversiktlig og uten et sammenhengende tilbud for myke trafikanter til og fra skoleområdet. Det bør vurderes videre tiltak som sikrer at Negardskleiva ikke brukes til gjennomkjøring. Dette kan oppnås ved for eksempel bruk av fjernstyrt bom. Ny kryssløsning vil gi et nytt fortausmønster med tryggere rammer for ferdende skoleelever. I tillegg så legges det opp til at foreldrelevering og henting skjer adskilt fra

6.3 Barn og unges interesser

6.3.1 Fortau

Nytt fortau langs Negardskleiva vil bidra til et helhetlig gang- og sykkelveisystem mellom Åmli sentrum og Åmli skole. Dette vil bidra til en langt sikrere situasjon for gående og syklende – både som skolevei og i forhold til den mer interne gang- /sykkeltrafikken i området. Tilrettelagt gang- og sykkelvei/fortau vil føre til at flere oppmuntres til å gå og sykle til skolen. Tiltaket vil gi positive konsekvenser for barn og unge ved denne gang- og sykkelforbindelser innenfor boligområdene og til/fra skole blir tryggere. Barn og unges interesser anses å være ivarettatt med bedre opparbeidede løsninger for myke trafikanter.

6.3.2 Kryssløsning og ny bussholdeplass for skolebuss

Kryssløsningen ved Åmlis skole må ses i sammenheng med forlengelsen av fortau langs Negardskleiva.

6.4 Miljømessig forhold

6.4.1 Forurensning

Forurensninger knyttet til veien vil i hovedsak være begrenset til trafikkrelaterte forurensninger som støv, partikkelavrenning og eventuell salt.

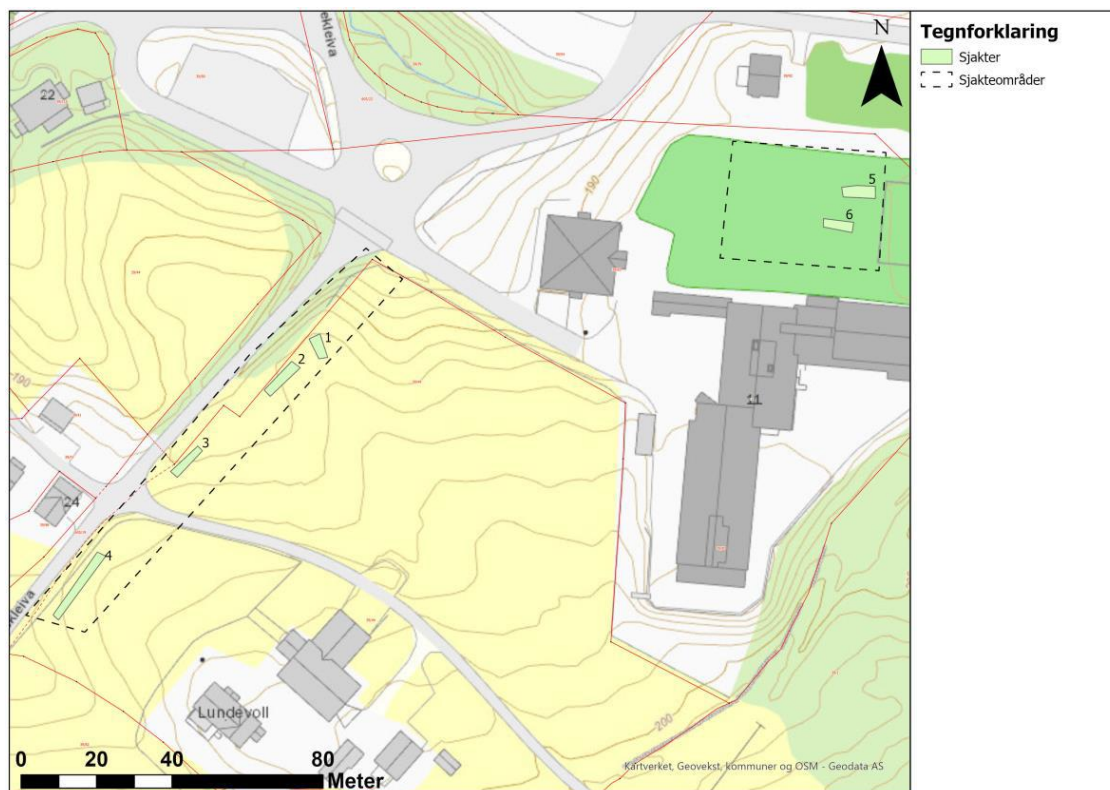
Tiltaket vil ikke medføre noen spesiell negativ effekt i forhold til dagens situasjon.

6.5 Stedets karakter, estetikk og landskap

Tiltaket vil ikke endre stedets karakter i stor grad. Den største endringen i landskapet vil være en noe bredere trasé langs Negardskleiva og ny kryssløsning med en mer hensiktsmessig og trafikksikker adkomst til skoleområdet. Det jobbes også med en etterbruksplan for Åmli videregående skole.

6.6 Kulturminner og kulturmiljø, eventuell verneverdi

Planområdet ble befart av arkeolog fra Agder fylkeskommune 03.05.2022. Etter befaring ble det avtalt at områdene langs Negardskleiva mot Skulekleiva og deler av skoletomta skal undersøkes nærmere. Arkeologisk registrering ble utført mellom juli og september 2022. Konklusjonen fra denne undersøkelsen er at det ikke ble påvist og registrert noen automatiske fredede kulturminner.



Figur 28 Kart over sjakteområder som ble gravd.

6.7 Forholdet til naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven (§1) har følgende formål: «Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.» Loven gir forvaltningsmål for naturtyper og øko-systemer (§4) og arter (§5) samt en generell aktsomhetsplikt (§ 6).

Naturmangfoldlovens prinsipper om offentlig beslutningstaking krever at kunnskapsgrunnlaget synliggjøres. Naturmangfoldloven kapittel II må følges opp og vurderes som en del av planarbeidet. Det er et krav, i naturmangfoldloven § 7, at de miljørettslige prinsippene i §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. I dette ligger også planlegging etter plan- og bygningsloven og forvaltning av fast eiendom.

§ 8. Kunnskapsgrunnlaget

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologisk tilstand,

samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet. Myndigheter skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Vurdering: Kunnskapsgrunnlaget vurderes å være tilfredsstillende i forhold til sakens karakter. Kilde til kunnskap har vært offentlige innsynsløsninger (nasjonale databaser) for naturmangfold, tilgjengelig litteratur fra tidligere undersøkelser og utredninger.

§ 9. Føre-var-prinsippet

Når det treffes en beslutning uten at det foreligger tilstrekkelig kunnskap om hvilke virkninger den kan ha for naturmiljøet, skal det tas sikte på å unngå mulig vesentlig skade på naturmangfoldet. Foreligger det en risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet, skal ikke mangel på kunnskap brukes som begrunnelse for å utsette eller unnlate å treffe forvaltningstiltak.

Vurdering: Det vurderes at det ikke foreligger risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet ved gjennomføring av reguleringsendringen. Tiltaksområdet er et utbygd område.

§ 10. Økosystemtilnærming og samlet belastning

En påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastningen som økosystemet er eller vil bli påvirket for.

Vurdering: Det vurderes at økosystem ikke vil påvirkes som følge av reguleringsendringen.

§ 11 Kostnadene ved miljøforringelse

Tiltakshaver skal dekke kostnadene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter.

Vurdering: Tiltakshaver skal bekoste gjennomføringen av nødvendige avbøtende tiltak, som i hovedsak vil knytte seg til håndtering av fremmede arter.

§ 12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

For å unngå skade eller begrense skader på naturmangfoldet skal det tas utgangspunkt i slike driftsmetoder og slik teknikk og lokalisering som, ut fra en samlet vurdering av tidligere, nåværende og fremtidig bruk av mangfoldet og økonomiske forhold, gir de beste samfunnsmessige resultater.

Vurdering: Skader på naturmangfoldet skal begrenses i den grad det er mulig.

6.8 Landbruk/naturressurser

Berørt dyrkamark er i arealressurskart definert som fulldyrka jord med god jordkvalitet. Antatt mengde dyrkamark som vil gå med som følge av ny vei med fortau er anslått til ca. 500 m². Det tilstrebes å minimere både permanent og midlertidig omdisponering av dyrka jord. Eventuelle skader på drenering eller annet som følge av anleggsarbeidene vil bli ivaretatt.

Tiltaket vil beslaglegge noe matjord. For tiltak innenfor planområdet som medfører at matjordlaget fjernes, skal matjorden benyttes på nærliggende jordbruksarealer i aktiv drift. Flytting av matjord skal skje i samråd med landbruksmyndigheten i kommunen. Dette er sikret i planens bestemmelser.

Tiltak for å minimere forurensning og avrenning til vassdrag skal konkretiseres i en ytre miljøplan, utarbeidet sammen med detaljert byggeplan, og med oppfølging i anleggs- og driftsfasen. Dette er også sikret i planens bestemmelser.

6.9 Teknisk infrastruktur

Det planlegges lukket veidrenering med tilknyttet sandfang mellom fortau og eksisterende vei. Overvann fra sandfang føres til nye overvannsledninger som krysser veien og har påslipp til eksisterende overvannsanlegg. Eksisterende overvannsledninger har dimensjon 500 mm mot sørsiden av Negardskleiva.

6.10 Massehåndtering

Mengdeberegninger viser et generelt overskudd av løsmasser i veilinja. Overskuddet er grovt estimert til å være ca. 750 m³. Åmli kommune vil tilstrebe å benytte massene mest mulig hensiktsmessig innenfor det regulerte arealet. Håndtering av overskuddsmassene vil bli avklart før anleggsstart.

6.11 Trafikksikkerhet i anleggsperioden

Trafikksikkerheten skal ivaretas i hele anleggsperioden.

Der anlegg- og riggområde krysser avkjørsler og adkomstveier, skal anleggsdriften planlegges og utføres slik at den ikke hindrer bruken av disse. Bygge- og anleggsfasen skal sikre trygg ferdsel for myke trafikanter i tillegg til å sikre trygg skolevei.

6.12 Trafikkavvikling i anleggsperioden

Det må forventes noe redusert framkommelighet på strekningen i anleggsperioden.

Berørte gårder og boligeiendommer skal sikres atkomst i hele bygge- og anleggsperioden.

Detaljer for utforming av den enkelte atkomstvei/avkjørsel skal avklares i byggeplan.

7. RISIKO- OG SÅRBARHET

Det er gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) som vedlegg til planen (se vedlegg 1). I analysen er det tatt utgangspunkt i veileder fra DSB om utarbeidelse av ROS. Det er vurdert 2 aktuelle risikoforhold og uønskede hendelser, som vil kunne medføre konsekvenser enten for liv og helse, stabilitet og/eller miljø.

Tabell 4

#ID	Forhold
26	Anleggsperiode: trafikkulykke, anleggstrafikk og fremkommelighet for nødretter
44	Bortfall av VA, forurensning av drikkevann, energiforsyning, telekom og IKT

Det er ikke identifisert noen risikoforhold som vurderes som uakseptable, eller som vurderes å kunne påvirke foreslått bruk av planområde på en slik måte at risikoen vurderes som uforsvarlig.

For de hendelser som er vurdert som akseptabel risiko er det foreslått ytterligere tiltak for oppfølging for samtlige av disse.

Risikoreducerende tiltak #26

Sikkerhet for arbeidere ivaretas blant annet ved at:

- kjørende trafikk varsles og ledes utenfor arbeidsområdet,
- det i tillegg til varsling (skilt, oppmerking, signaler) benyttes ulike typer sikring (rekkverk, gjerder el.) som hindrer at kjøretøy eller personer uaktsomt kan komme inn på arbeidsstedet,
- det benyttes energiabsorberende utstyr på kjøretøy og arbeidsmaskiner,
- arbeidsstedet er planlagt og tilrettelagt slik at inn- og utkjøring, gangadkomst, lagring av materiell mv medfører minst mulig konflikt med passerende trafikk.

Sikkerhet for kjørende ivaretas blant annet ved at:

- de varsles i tide, slik at adferden kan tilpasses den aktuelle situasjonen,
- de ledes på en sikker måte forbi arbeidsstedet, slik at det ikke oppstår fare i forhold til andre trafikanter, veiarbeidere, omgivelser eller trafikanten selv,
- varslingen utføres slik at fartsnivået tilpasses den aktuelle situasjonen,
- det ikke oppstår tvil om korrekt kjøretøyplassering, vikepliktsforhold o.l.,
- sikring benyttes på en slik måte at den også ivaretar trafikantenes sikkerhet og reduserer eventuelt skadeomfang.

De ovenfornevnte punktene er hentet fra Statens veivesens håndbok N301 for arbeid på og ved vei.

7.1 Usikkerhet i ROS-analysen

ROS-analysen er gjennomført som en skrivebords studie på bakgrunn av eksisterende grunnlagsmateriale, kjente data og registreringer, og forslag til regulering. ROS-analysen er gjennomført på reguleringsnivå og vil følgelig ikke fange opp alle variabler og detaljer som fremkommer på et senere tidspunkt i prosjektet. Dersom forutsetningene endres i etterkant eller nye variabler gjøres kjent, bør ROS-analysen revideres.

Generelt sett vil all menneskelig aktivitet innebære en viss risiko. I analysen er sannsynlighet for

og konsekvens av ulykker og hendelser forsøkt kvantifisert. I dette ligger det en betydelig grad av usikkerhet, ettersom det mangler både informasjon og metoder som gir eksakte beregninger. Dette er en enkel ROS-analyse. Den er basert på kjent dokumentasjon og faglige vurderinger. Det er ikke gjort spesifikke beregninger eller utredninger. Målet er å identifisere hvilke risikoer som endres som følge av tiltaket og som man skal ta hensyn til i planleggingen og gjennomføringen av prosjektet.

7.2 Konklusjon

Tabell 5 viser hvordan planforslaget endrer risikonivå for de enkelte uønskede hendelsene eller farene. Det forutsettes at risikoreducerende tiltak gjennomføres som beskrevet i foregående kapittel.

Tabell 5

#ID	Forhold	Endring i risiko (anleggsfase)	Endring i risiko (permanent)
26	Anleggsperiode: trafikkulykke, anleggstrafikk og fremkommelighet for nødetater	ØKT	REDUSERT
44	Bortfall av VA, forurensning av drikkevann, energiforsyning, telekom og IKT	ØKT	REDUSERT

8. MEDVIRKNING/INNKOMNE INNSPILL

8.1 Innkomne innspill til første varslings

Offentlige instanser

8.1.1 Statsforvalteren (07.12.2021)

Stikkord: Barn og unges interesser; medvirkning; landbruk; bekk; planens begrensinger

Oppsummering:

Barn og unges interesser; medvirkning

Statsforvalteren vil minne om de plikter kommunen har overfor barn og unge. Plan- og bygningsloven § 1-1 femte ledd krever at hensynet til barn og unges oppvekstvilkår ivaretas i planleggingen. Det vises også til rundskriv T-2/08 Om barn og planlegging, del 1 Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (RPR). De nasjonale mål er å sikre barn og unge et godt oppvekstmiljø, samt å styrke barn og unges interesser i planleggingen. Det er derfor viktig at planprosessen organiseres slik at synspunkter fra barn som berørt part kommer fram, og at ulike grupper barn og unge gis anledning til å delta. Planbeskrivelsen må omtale denne delen av planarbeidet, samt resultatene av barn og unges medvirkning. Det er viktig at barnas representant kommer tidlig inn i planprosessen for å sikre barn og unges interesser.

I dette tilfellet bør også foreldre til elever ved skolen få mulighet til å uttale seg til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeidet.

Landbruk

Planlagt fortau på syd/øst siden av Negardskleiva ligger hovedsakelig på arealer avmerket som *Fulldyrka mark*. På andre siden av Negardskleiva ligger det noe mer bebyggelse og mellom bebyggelsen ligger også noe areal avmerket som *Fulldyrka mark*. Formålet med etableringen av fortauet er å sikre trygg skolevei frem til Åmli skole og idrettshall. Å anlegge fortau her er utfordrende, og vi ser at det er flere motstridende hensyn som må vektas opp mot hverandre. Vi forventer at det sees på flere løsninger, og at det i videre planlegging legges opp til at omdisponering av jordbruksarealer blir så lite som mulig. Jordsmonnet må sikres en forsvarlig gjenbruk i nærområdet, primært til matproduksjon. Vi anbefaler at det utarbeides en plan for håndtering av dyrka jord i forbindelse med planarbeidet, og at det tas inn i planens bestemmelser at dyrka jord skal ivaretas i henhold til føringer i matjordplan. Forslag til matjordplan skal følge med som del av høringsgrunnlaget ved offentlig ettersyn av reguleringsplanen.

Vi ber også om at det tas med i planens bestemmelser at kommunens landbruksforvaltning skal involveres i prosessen med flytting av jordsmonn, samt legge premissene for hvordan dette gjennomføres innenfor rammen av matjordplanen.

Vi anbefaler også at det sikres juridisk at jordflyttinga skal være gjennomført før det gis igangsettingstillatelse for øvrige tiltak.

Bekk

Statsforvalteren minner om at tiltak som berøre bekker er søknadspliktig iht. forskrift om fysiske tiltak i vassdrag.

Planens begrensinger

Det fremgår av varselet at vedlagt kart med omriss av planområdet ikke er endelig, og kan justeres i videre planlegging. Vi minner om at dersom plangrensen utvides, må det sendes ut nytt varsles

Rambølls kommentar:

Barn og unges interesser; medvirkning

Planforslaget legger frem et forslag som vil øke trafikksikkerheten i området. Dette gjøres ved å etablere sammenhengende fortau gjennom Negardskleiva og opparbeide ny kryssløsning med adskilt drop-off sone for henting til/fra skolen og ny holdeplass for skolebuss. Det er avholdt et medvirkningsmøte med skolens ledelse og FAU, elevrådet var ikke tilgjengelig når møtet ble avholdt.

Landbruk

Planforslaget legger til grunn at matjorden omdisponeres innenfor samme landbruksarealer. Godkjent matjordplan skal foreligge før igangsettingstillatelse gis.

Bekk

Det gjøres ingen tiltak i direkte tilknytting til bekk/vassdrag

8.1.2 Agder fylkeskommune (07.12.2021)

Stikkord: Trafikksikkerhet; Kulturminner; Arkeologi; Friluftsliv

Trafikksikkerhet

Agder fylkeskommune forutsetter at området ved skolen blir strammet opp slik at det er lett lesbart for alle trafikanter. I planarbeidet er det svært viktig å ta to utgangspunkt i de minste elevene og deres forutsetninger for å kunne lese og forstå trafikkbildet. Det vil si at det må være svært enkelt og intuitivt.

Vi anbefaler at dere stenger noen avkjørsler slik at det blir færre konfliktpunkter langs kommunal vei Skulekleiva, dere bør også vurdere om del av Negardskleiva skal være forbeholdt gående og syklende inn mot skolen.

Ettersom det er mye stigning i området og mange avkjørsler må dere detaljprosjekttere løsningen for området slik at konsekvensene blir synliggjort og tydeliggjort for naboer og berørte. Dersom resultatet blir at bussen skal kjøre helt fram til skolen vil vi anbefale at dere anlegger en snuplass for bussen slik at de unngår rygging i området. Vi mener at stigning/fall må begrenses og vil anbefale maks 4%, slik at bussen klarer å komme i gang etter stans på vinterstid og unngår å skli inn mot venteområder/ plattform. Krav til utforming av plattform, fortau etc., er gitt i N100, N200 mfl. Vil anbefaler at dere vurderer løsninger som skiller dropssone for foreldre og løsninger for skolebussen.

Kulturminner

Nyere tids kulturminner:

Veien hvor det er aktuelt med fortau ligger i et område som er avmerket med hensynsone Kulturmiljø i kommunedelplan for Åmli sentrum. Etablering og sikring av skolevei for barn og unge er et tiltak som er av stor samfunnsnyttig verdi. Kulturminnevern finner derfor at inngrep i område avsatt til H570 kulturmiljø kan tillates, også fordi inngrepet i form av fortau ligger i utkanten av hensynssonen og vil ha lite betydning for området som er avsatt til H570 totalt sett.

Arkeologi

Planområdet berører et uavklart kulturminne ID 51316 (10 bort-pløyde gravhauger). Det er ikke kjent andre automatisk freda kulturminner innenfor planområdet, men store deler er heller ikke tidligere arkeologisk registrert. Ved den eldre reguleringsplanen for Am li skole (som utgjør deler av dette planområdet), ble det kun overflateregistrert i 2008, dvs. det ble ikke sett etter kulturminner under bakken. Seksjon for kulturminnevern vurderer at det er potensiale for å påtreffe uregistrerte automatisk fredete kulturminner, men det er nødvendig med en befaring for å avklare omfanget av en arkeologisk registrering. På dette grunnlag varsler seksjon for kulturminnevern at det er nødvendig med en arkeologisk registrering for å avklare forholdet til automatisk fredete kulturminner, jf. undersøkelsesplikten etter kulturminneloven § 9. Kostnadene med registreringen bares av tiltakshaver.

Eget kostnadsoverslag og prosjektplan vil bli utarbeidet og sendt til tiltakshaver for godkjenning etter at befaring er foretatt. Bakken må være fri for snø for at en slik befaring kan finne sted. Kontaktperson for registreringen er arkeolog Hege Andreassen, tlf. 92042505/ e-post Hege.Andreassen@agderfk.no. Kulturminnevernet bør oppmerksom på at undersøkelsesplikten etter kulturminnelovens §9 formelt inntreffer når planen legges ut til offentlig ettersyn etter plan- og bygningslovens § 12-10. Av hensyn til en mest mulig forutsigbar planprosess anbefales imidlertid at de arkeologiske registreringene foretas så tidlig som mulig - og da i meldingsfasen.

Friluftsliv

Dersom kommunen vurderer å utvikle grøntområder i og når skoleområdet for når friluftsliv, bør kommunen vurdere å søke om statlig sikring av disse arealene. Kommunen kan da søke om tilskuddsmidler til gjennomføring av tilretteleggingstiltak. En forutsetning for statlig sikring er at arealene er regulert til formål som legger til rette for friluftsliv, f.eks. grøntstruktur, friområde eller friluftsområde. Dette bør vurderes nærmere i reguleringsarbeidet.

Rambølls kommentar:

Trafikksikkerhet

Planforslaget legger frem et forslag som vil øke trafikksikkerheten i området. Dette gjøres ved å etablere sammenhengende fortau gjennom Negardskleiva og opparbeide ny kryssløsning med adskilt drop-off sone for henting til/fra skolen og ny holdeplass for skolebuss. Fortauet kontinuitet langs Negardskleiva helt frem til skolen gir en økt trafikksikkerhet.

Arkeologi

Det skal gjøres registreringer i forbindelse med uavklarte fornminner i området. Det utarbeides en egen rapport og utredes/sammenfattes i planbeskrivelse.

8.1.3 Østre Agder brannvesen

Brannvesen i Agder har utarbeidet en felles veiledning, *Veiledning for tilrettelegging for rednings- og sløkkemannskap*. Det bes om at denne blir hensyntatt i det videre arbeidet:

- Brannvesenets kjøreveier og oppstillingsplasser blir ivaretatt slik at brannvesenets biler lett kan komme frem til skole, hall og barnehage

Rambølls kommentar:

Planforslaget veier er utformet ihht. normaler og retningslinjer til Statens vegvesen. Alle kjørbare adkomster skal være tilgjengelig med beredskapsbil av type brannbil. I tillegg planlegges det for ny adkomst for utrykningskjøretøy til baksiden av skolen.

8.1.4 NVE

NVEs generelle innspill

- Flom, erosjon og skred
- Overvann
- Vassdrag- og grunnvannstiltak
- Energianlegg
- Generell veiledning

Rambølls kommentar:

NVEs generelle innspill utredes i planforslaget

Naboer og privatpersoner

8.1.5 Engenes og Brekke (14.12.2021)

Fortau langs Negardskleiva

- Uenig i vurderingen gjort ang. konsekvensutredning
- Bekymret for bortfall av matjord til fortau
- Trekker frem om andre løsninger er vurdert

Rambølls kommentar:

Matjord som bortfaller til fortau legges opp til omdisponering i samme landbruksområder. Fortauets kontinuitet langs hele Negardskleiva helt frem til skolen gir en økt trafiksikkerhet for skoleelever som ferdes her.

8.2 Innkomne innspill til utvidet planvarsling

Offentlige instanser

8.2.1 Statsforvalteren (23.11.2022)

Viser til Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (RPR) punkt 5 bokstav b., hvor det går fram at det i nærmiljøet skal finnes arealer hvor barn og ungdom kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø tilpasset forskjellige årstider og forskjellige aldre. I den sammenheng vil vi påpeke at arealer for fri lek i natur er gode oppholds- og lekearealer for barn, og bevaring av eksisterende terreng og vegetasjon bør således vurderes sikret i planer i områder der det er mulig.

I forbindelse med utvidet plangrense ber statsforvalter at det vurderes hvorvidt det å tilrettelegge for en volleyballbane på arealer som i gjeldende plan er regulert til "anlegg for lek" innebærer tap av naturlig terreng og topografi som har verdi for fri lek.

Utdrag fra e-post:

«Dette kan i så tilfelle være en uheldig konsekvens av den varslede tilretteleggingen for volleyballbane, og vi anbefaler at dette tas med i kommunens helhetlige vurdering»

Rambølls kommentar:

Volleyballbane plasseres i grensesnitt mellom skoleområdet og gjeldende formål «anlegg for lek»
Gjeldende formål «Anlegg for lek» består etter at varslede utvidet plangrense trekkes tilbake til å kun omfatte det arealet som anlegget trenger for etablering. Gjeldende formål «Anlegg for lek» føres videre der hvor det ikke omreguleres til formålet «undervisning» og disponeres av skolen til det formålet det er tiltenkt.

8.2.2 Agder fylkeskommune (22.11.2022)

Ingen konkrete merknader til utvidet plangrense utover innspill i brev datert 16.12.2021.

8.2.3 Agder Energi (16.10.2022)

Bemerk at det befinner seg en høyspentledning i grunnen langs tiltenkt volleyballbane og at denne kan komme i konflikt med tiltaket. Det skal være en 4 meter byggeforbudssone (2 meter fra senter kabel på begge sider) til nærmeste bygningsdel. Gjør også oppmerksom at det ikke skal forekomme sprengningsarbeid i nærheten av høyspentkabel uten at det foreligger en avtale med Agder Energi.

Rambølls kommentar:

Tiltaket ligger mer enn 4 meter fra senter høyspentkabel.

Naboer og privatpersoner

8.2.3 Brekke (31.10.2022)

Grunneier stiller seg kritisk til utvidelse av plangrense og har som merknad at volleyballbanens plassering er uegnet med tanke på stor vannføring i området og leirholdig jord. Trekker også frem at området brukes i dag til landbruk og skogsbruk.

Rambølls kommentar:

Det varslede utvidet plangrense omfatter områder som i dag er regulert til «Anlegg for lek» i gjeldende reguleringsplan for Åmli skole. Utvidet plangrensen trekkes tilbake til å kun omfatte det arealet et slikt anlegg trenger for etablering. Gjeldende «Anlegg for lek» formålet består hvor det ikke omreguleres til formålet «undervisning» og disponeres av skolen til det formålet det er tiltenkt.

9. REFERANSER

- Statens vegvesen. [Vegvesen.no/fag/](http://vegvesen.no/fag/)
- [Miljostatus.no](http://miljostatus.no)
- <http://geo.ngu.no/kart/arealisNGU/>
- www.seeiendom.no
- Miljødirektoratet
- Artsdatabanken
- [Kulturminnesok.no](http://kulturminnesok.no)
- Askeladden – database for kulturminner
- SEFRAK
- [Regjeringen.no](http://regjeringen.no): Statlige planretningslinjer
- Åmli kommune
- Agder Fylkeskommune

10. VEDLEGG

- Plankart
- Planbestemmelser
- Innkomne innspill
- Referat fra oppstartsmøtet
- Sjekkliste for naturmangfoldloven
- Veg tegninger (C-tegninger)