

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid

Varsel etter plan- og bygningsloven § 12-8.

Du har rett til å uttale deg om planen frem til fristen: 07.06.2022

Forslagsstiller/plankonsulent skal vurdere alle uttalelser. Uttalelsene er med på å danne grunnlaget for forslaget som senere skal behandles av kommunen.

Her vil vi starte reguleringsplanarbeid

Kommune: Åmli

Planområdet omfatter området vist på kartutsnittet (se vedlegg).

Detaljer om reguleringsplanen

Plantype: Detaljregulering

Navn på plan: Næringsområde Hauglandsmoen

PlanID: 2022001

Saksnummer: 2022

Hensikten med reguleringsplanen

Se vedlegg

Krav til konsekvensutredning

For denne planen er det krav om konsekvensutredning.

Begrunnelse

Planområdet er ikke utredet som utbyggingsområde i kommuneplanens arealdel. I kommuneplanen er arealet avsatt som LNFR. Det er faresone flom og støysone som berører planområdet.

Denne planen vil kunne få virkninger for miljø og samfunn. Den skal derfor konsekvensutredes etter plan og bygningsloven § 4-2, og forskrift om konsekvensutredninger kapittel 2. Du kan uttale deg om hvilke temaer du mener bør utredes. Kjenner du for eksempel til lokale forhold som kan påvirkes av planen er dette nyttig for oss å vite. Temaer til konsekvensutredning kan sendes sammen med eventuelle andre uttalelser om planarbeidet.

Saksgang og medvirkning

Se vedlegg

www.amli.kommune.no

Gjeldende planer for dette området

Type plan: Kommuneplanens arealdel

Navn på plan: Kommuneplan

Vil du uttale deg om reguleringsplanarbeidet?

Uttalelser til reguleringsplanarbeidet kan leveres via Altinn eller sendes som e-post eller brev.

Plankonsulent: RAMBØLL NORGE AS

Organisasjonsnummer: 915251293

E-post: firmapost@ramboll.no

Forslagsstiller: Åmli kommune

Organisasjonsnummer: 864965962

Postadresse: Gata 5, 4865 Åmli

Frist for uttalelse: 07.06.2022

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid er signert av

STIG ERIK ØRUM på vegne av RAMBØLL NORGE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Adresseliste.pdf

20220510_Næringsområde Hauglandsmoen Åmli kommune_Varslingsbrev.pdf

20220216_referat oppstartsmøte detaljregulering Hauglandsmoen næringsområde.pdf

2022-04-26 Forslag planprogram.pdf

Planområdet-Hauglandsmoen.tif

BerorteParter(Automatisk vedlegg).xml